CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Judeţul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

Nr.RS 288 din 16.09.2026

Hotărârea se adoptă
cu votul majorităţii absolute
a consilierilor în funcţie

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 37
privind aprobarea documentatiei si indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video"

Având în vedere:

- Referatul Compartimentului Urbanism , Cadastru şi Dezvoltare Locală , înregistrat sub nr.RS 287/16.09.2026 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 289/16.09.2026 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.RS 290/16.09.2026;
- Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociala,buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert;

În conformitate cu prevederile

- art. 44, alin. (1) şi art. 45, alin(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarire ulterioare;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b), alin. (4) lit.d), art.139 alin. (3) lit.a) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aproba documentatia si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Sistem de supraveghere video" in comuna Duda Epureni, judetul Vaslui, cu o valoare totală de investiţie de **64.669,60 lei (TVA inclus),** conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Sursa de finanţare o constituie veniturile proprii ale bugetului local – cap.51.02.

Art. 3. .- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Duda-Epureni .

Art.4. -Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituţiei Prefectului Judeţului Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , judeţul Vaslui
- Compartimentului Financiar –Contabilitate - Primăria Duda-Epureni

Duda-Epureni 16.09.2026

Total consilieri	*13*
Prezenţi	*0*
Pentru	*0*
Împotrivă	*0*
Abţineri	*0*

Iniţiator ,
Primar
Ing. PETRICĂ CHIRIAC

Avizat pentru legalitate ,
Secretar general comuna Duda-Epureni
Pivniceru Carmen

ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI
PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Judeţul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 289 din 16.09.2026

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea documentatiei si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video"

Cheltuielile pentru investiţiile publice finanţate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget , în baza programului de investiţii publice al fiecărei unităţi administrativ-teritoriale , care se prezintă în secţiunea de dezvoltare , ca anexă la bugetul iniţial şi respectiv rectificat şi se aprobă de autorităţile deliberative . Pot fi cuprinse în programul de investiţii publice numai acele obiective de investiţii pentru care sunt asigurate integral surse de finanţare prin proiectul de buget multianual .

Potrivit art.45 alin.2 din Legea nr.273/2006 privind finatele publice locale, modificată şi completată ulterior , ordonatorii de credite stabilesc prioritățile în repartizarea sumelor pe fiecare obiectiv înscris în programul de investiţii , asigurând totodată realizarea obiectivelor de investiţii în cadrul duratelor de execuţie aprobate .

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află referatul de specialitate nr.287/ 16.09.2026 a Compartimentului Urbanism, Cadastru şi Dezvoltare Locală şi prevederile art. 44, alin. (1) şi art. 45, alin(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarire ulterioare;Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 cu modificările şi completările ulterioare;În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b), alin. (4) lit.d), art.139 alin. (3) lit.a) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare .

Fata de considerentele menționate mai sus ,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video"

PRIMAR ,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Compartiment Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală
Nr. RS 287 din 16.09.2026

SE APROBĂ ,
PRIMAR
Ing.PETRICĂ CHIRIAC

REFERAT DE SPECIALITATE
privind aprobarea documentatiei si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video"

Compartimentul Urbanism, Cadastru și Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Duda-Epureni, prin cons. Sup. Nechita Livia, in temeiul prevederilor art. 135 alin.(1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificarile si competarile ulterioare formulez prezentul raport cu privire la furnizarea, instalarea, configurarea si punerea in functiune a unui sistem audio-video destinat salii de sedinta a Caminului Cultural din sat Epureni si realizare sistem de supraveghere video in exteriorul cladirii Primariei Comunei Duda Epureni.

In calitate de institutie publica, UAT Comuna Duda Epureni se incadreaza in categoria unitatilor prevazute la art.2 alin.(1) din Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata, avand obligatia de a adopta masuri de securitate in formele prevazute de lege.

Unitatile si institutiile publice trebuie sa prevada sisteme de supraveghere video pe caile de acces, holuri si alte zone cu risc ridicat, detectie a efractiei in zonele de expunere sau depozitare a valorilor si controlul al accesului prin personal sau echipamente.

Sistemul de supraveghere video presupune o cheltuiala de capital unica, cu costuri de exploatare reduse (energie electrica, mentenanta periodica, asigura acoperire continua 24/7 a perimetrului si furnizeaza inregistrari utilizabile organelor de cercetare penala. Investitia are, prin urmare, un raport cost-beneficiu favorabil si un caracter de urgenta, dat de existenta in incinta unui santier activ si a valorilor gestionate de institutie.

Pentru sala de sedinte a Caminului Cultural din satul Epureni, solutia propusa urmareste asigurarea unei infrastructuri moderne, functionale si usor de utilizat pentru monitorizarea spatiului interior si pentru comunicarea audio-video a activitatilor desfasurate, fiind necesar doar analiza de risc.

In sala de sedinte a Caminului Cultural se va amplasa :

- **un sistem de monitorizare video** format din 4 camere si conectate la NVR.

Amplasarea finala va urmari acoperirea eficienta a spatiului si obtinerea unor imagini utile pentru monitorizare:

- vizualizarea in timp real

- inregistrarea pe HDD
- redactarea si consultarea inregistrarilor
- administrarea centralizata prin NVR
- configurarea parametrilor de inregistrare in functie de necesitati

- **un sistem audio si videoconferinta** destinat desfasurarii sedintelor si intalnirilor la distanta si va integra functiile necesare pentru captarea si redactarea sunetului, precum si captarea si transmiterea imaginii participantilor:

- microfoane si componente audio
- redactarea sunetului prin sistem audio
- camera video pentru videoconferinta
- conectarea la calculator/laptop
- sustinerea comunicarii audio-video in cadrul sedintelor

Pentru exteriorul cladirii Primariei Duda-Epureni, s-a elaborat memoriul de necesitate de catre SC OHM PROIECT SRL , comform HG 907/2016 si solutia vizeaza supravegherea exclusiva a perimetrului exterior al incintei: fatadele cladirii, caile de acces pietonal si auto, parcarea aferenta, curtea interioara si zona constructiilor anexa.

Sursa de finantare:

In cazul nostru sursa de finantare o constituie fondurile proprii din bugetul local .

Valoarea totala a investitiei este de **64.669,60 lei**(TVA inclus), din care:

- Sistemul audio-video a salii de sedinte a Caminului Cultural Epureni cu o valoare de 20.061,60 lei (TVA inclus);
- Sistem de supraveghere video in exterior al sediului/cladirii Primariei comunei Duda Epureni cu o valoare de 44.608,00 lei (TVA inclus).

Având în vedere cele prezentate, supun spre dezbatere şi aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitie " Sistem de supraveghere video" in comuna Duda Epureni, judetul Vaslui , cu respectarea prevederilor legale aflate în vigoare .

Consilier superior ,
Ing.Nechita Livia



ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Judeţul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Compartiment Financiar Contabilitate
Nr. RS 290 din 16.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea documentatiei si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video"

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii " Sistem de supraveghere video" in comuna Duda Epureni,judetul Vaslui , constat că au fost respectate prevederile legale , în speţă prevederile art. 44, alin. (1) şi art. 45, alin(1) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarire ulterioare;Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 cu modificările şi completările ulterioare;În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.b), alin. (4) lit.d), art.139 alin. (3) lit.a) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Valoare totală a investiţiei de **64.669,60 lei (TVA inclus),** investiția este prevăzută și aprobată în lista de investiții pe anul 2026 și sursa de finanțare o constituie veniturile proprii ale bugetului local –cap.51.02.
Propunem aprobarea proiectului în cauză în forma prezentată de inițiator.

Contabil ,
Cons.sup .- Ciobanu Mirela

Beneficiar: Primaria Comunei Duda-Epureni
Executant:
Proiectant:
Obiectivul: Sisteme de supraveghere video

Anexa Nr. 1 la HCL ... /2026

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**0.00**	**0.00**	**0.00**

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	64,669.60	0.00	64,669.60
4.1.1	*1 Sistem integrat de monitorizare video si conferinta Camin Cultural-Sala sedinte*	*20,061.60*	*0.00*	*20,061.60*
4.1.2	*2 Realizare sistem de supraveghere video in exteriorul cladirii Primariei si a constructiilor anexa*	*44,608.00*	*0.00*	*44,608.00*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**64,669.60**	**0.00**	**64,669.60**

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL Sisteme de supraveghere video		**64,669.60**	**0.00**	**64,669.60**
TOTAL Constructii+Montaj		**64,669.60**	**0.00**	**64,669.60**

BENEFICIAR

EXECUTANT

MEMORIU DE NECESITATE

privind realizarea sistemului de supraveghere video în exteriorul clădirii
Primăriei Comunei Duda-Epureni, județul Vaslui

1. DATE GENERALE

Denumirea investiției: „Realizare sistem de supraveghere video în exteriorul clădirii Primăriei Comunei Duda-Epureni și a construcțiilor anexă"

Amplasament: sat Duda, comuna Duda-Epureni, str. Paltinului, județul Vaslui – incinta sediului administrativ (clădire primărie + anexe)

Beneficiar / titular al investiției: U.A.T. Comuna Duda-Epureni – Primăria Comunei Duda-Epureni, județul Vaslui

Elaborator: S.C. OHM PROIECT S.R.L., Iași – ing. Adrian Comănac

Faza: memoriu de necesitate / notă de fundamentare a oportunității investiției (documentație-suport pentru nota conceptuală și tema de proiectare, conform H.G. nr. 907/2016)

Data: august 2026

Prezentul memoriu fundamentează necesitatea și oportunitatea realizării unui sistem de supraveghere video destinat protecției perimetrului exterior al sediului administrativ al comunei Duda-Epureni, stabilește cerințele minime de conformitate cu legislația în vigoare și propune configurația-cadru a sistemului, urmând ca soluția de detaliu să fie stabilită prin analiza de risc la securitate fizică și prin proiectul tehnic elaborat de o societate licențiată.

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ

- Sediul Primăriei Comunei Duda-Epureni este amplasat în satul Duda, str. Paltinului, într-o incintă proprietate a U.A.T., cu acces direct din drumul public.
- Clădirea principală are regim de înălțime parter, cu acoperiș tip șarpantă și învelitoare din țiglă metalică, fațada principală fiind orientată spre stradă, cu acces pietonal pe scară exterioară.
- Incinta este împrejmuită cu gard metalic ornamental pe soclu din beton, cu spații verzi și plantații de pomi fructiferi în interior.
- În fața incintei, la o cotă inferioară, se află o parcare publică amenajată, cu acces auto direct din drum, utilizată de cetățeni și de personalul instituției.
- În partea posterioară și laterală a incintei se află construcții anexă (corp anexă administrativ, magazie/depozit) și un corp de clădire aflat în curs de execuție.
- Pe limita dinspre stradă și în incintă există stâlpi din beton ai rețelei electrice de distribuție, dotați cu corpuri de iluminat public.
- În prezent, în exteriorul clădirii nu există un sistem de supraveghere video funcțional; supravegherea se realizează exclusiv vizual, discontinuu, pe durata programului de lucru.
- Alimentarea cu energie electrică a obiectivului este asigurată, iar la sediu există conexiune la rețeaua de comunicații electronice (se va confirma capacitatea disponibilă la faza de proiect).

3. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

3.1. Obligația legală

În calitate de instituție publică, U.A.T. Comuna Duda-Epureni se încadrează în categoria unităților prevăzute la art. 2 alin. (1) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, având obligația de a adopta măsuri de securitate în formele prevăzute de lege.

Potrivit art. 8^1 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 301/2012 (introdus prin H.G. nr. 1.002/2015), unitățile și instituțiile de interes public trebuie să prevadă sisteme de supraveghere video pe căile de acces, holuri și alte zone cu risc ridicat, detecție a efracției în zonele de expunere sau depozitare a valorilor și control al accesului, prin personal sau echipamente. Realizarea sistemului de supraveghere video exterioară reprezintă, prin urmare, o măsură de conformare la cerințele minime de securitate, nu o opțiune facultativă.

Totodată, conform normelor privind paza în mediul rural, planul de pază al comunei cuprinde, între altele, echipamentele de supraveghere video a căilor de acces, sistemul propus completând și susținând acest document.

3.2. Riscuri identificate care justifică investiția

- Sustragerea sau degradarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei: mijloace fixe, obiecte de inventar, utilaje, materiale de construcții depozitate în incintă și pe frontul de lucru al corpului aflat în execuție.
- Efracția asupra clădirii sediului, cu risc asupra arhivei instituției, a documentelor de stare civilă, registrului agricol, echipamentelor IT și a valorilor din casieria de încasare a taxelor și impozitelor locale.
- Acte de vandalism, distrugere, inscripționări pe fațade și pe împrejmuire, deteriorarea spațiilor verzi și a mobilierului urban.
- Incidente în zona parcării publice și a accesului: avarierea autovehiculelor, blocarea accesului, depozitarea necontrolată a deșeurilor, staționări neautorizate în afara programului.
- Situații conflictuale la ghișeu și în zona de acces, cu risc pentru siguranța personalului și a cetățenilor, în lipsa unui mijloc obiectiv de probă.
- Lipsa oricărui element de probatoriu în cazul evenimentelor produse în afara programului de lucru, pe timp de noapte, în weekend și în zilele nelucrătoare, când obiectivul rămâne nesupravegheat.

3.3. Oportunitatea soluției alese

Alternativa asigurării pazei fizice permanente (3 posturi/24 h) presupune costuri anuale de personal recurente, semnificativ superioare valorii investiției într-un sistem tehnic de supraveghere, în condițiile în care efectul de descurajare și, mai ales, capacitatea de probare a evenimentelor sunt inferioare. Sistemul de supraveghere video presupune o cheltuială de capital unică, cu costuri de exploatare reduse (energie electrică, mentenanță periodică), asigură acoperire continuă 24/7 a perimetrului și furnizează înregistrări utilizabile de organele de cercetare penală. Investiția are, prin urmare, un raport cost-beneficiu favorabil și un caracter de urgență, dat de existența în incintă a unui șantier activ și a valorilor gestionate de instituție.

4. CADRUL LEGAL ȘI NORMATIV APLICABIL

- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 1.002/2015) – în special Anexa nr. 1 (cerințe minime de

securitate), art. 69–70 (avizarea și elaborarea proiectului) și Anexa nr. 7 (conținutul-cadru al proiectului sistemului de alarmare);

- Instrucțiunile M.A.I. nr. 9/2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003;
- Regulamentul (UE) 2016/679 – GDPR și Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a acestuia;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016 – norme de aplicare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Normativ I7-2011 – proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor (alimentare, protecții, legare la pământ, protecție la supratensiuni);
- Normativ I18/1-2001 și I18/2-2002 – instalații electrice de curenți slabi și instalații de semnalizare aferente clădirilor;
- SR EN 62676-1-1, SR EN 62676-1-2, SR EN 62676-2-1 și SR EN 62676-4 – sisteme de supraveghere video destinate utilizării în aplicații de securitate (cerințe de sistem, transmisie video, protocoale, ghid de aplicare);
- SR EN 62305 – protecția împotriva trăsnetului, pentru echipamentele montate în exterior pe stâlpi.

5. SOLUȚIA TEHNICĂ PROPUSĂ (CONCEPT)

5.1. Configurația generală

Se propune un sistem de supraveghere video în tehnologie IP, cu arhitectură centralizată, compus din camere video fixe de exterior alimentate PoE, switch PoE, echipament de înregistrare (NVR) cu stocare locală, sursă neîntreruptibilă (UPS) și post de vizualizare. Sistemul va acoperi exclusiv perimetrul exterior al incintei: fațadele clădirii, căile de acces pietonal și auto, parcarea aferentă, curtea interioară și zona construcțiilor anexă.

5.2. Puncte de supraveghere propuse

Pozițiile de montaj au fost stabilite prin recunoaștere în teren și sunt marcate pe fotografiile din Anexa 1. Numerotarea și acoperirea propusă:

Cod	Poziția de montaj	Zona acoperită	Tip echipament recomandat
C1	Colț fațadă principală, la cota cca. +3,00 m față de teren	Acces pietonal principal, scara de acces, fațada dinspre stradă, împrejmuirea și parcarea	Cameră fixă tip bullet, 4 MP, IR 40 m
C2	Fațada laterală/posterioară, sub streașină	Latura laterală a clădirii, ferestre, spațiul verde, zona de trecere spre anexe	Cameră fixă tip bullet, 4 MP, IR 40 m
C3	Perete corp anexă, spre curtea laterală	Curtea laterală, limita de proprietate, corpul de clădire în execuție	Cameră fixă tip bullet, 4 MP, IR 40 m
C4	Stâlp existent din fața incintei sau stâlp metalic propriu, cota cca. +4,50 m	Parcarea publică, accesul auto din drum, frontul stradal	Cameră fixă varifocală, 4 MP, IR 50 m

Cod	Poziția de montaj	Zona acoperită	Tip echipament recomandat
C5	Perete corp anexă, spre curtea posterioară	Curtea din spate, aleea de acces, ușile construcțiilor anexă	Cameră fixă tip bullet, 4 MP, IR 40 m
C6	Opțional – acces secundar/spate al clădirii	Ușa de acces secundară și zona imediat adiacentă	Cameră fixă tip dome/bullet, 4 MP

Notă: montarea camerei C4 pe un stâlp al rețelei de distribuție a energiei electrice este condiționată de obținerea acordului operatorului de distribuție. În lipsa acestuia, se va prevedea un stâlp metalic propriu, amplasat în incinta proprietate a U.A.T.

5.3. Cerințe tehnice minime pentru camerele video

- Rezoluție minimă 4 MP (2.688 × 1.520 px), înregistrare la minimum 12,5 cadre/s pe fiecare canal, cu posibilitatea de 25 cadre/s pe canalele de acces;
- Senzor de minimum 1/2,8", WDR real ≥ 120 dB, comutare zi/noapte cu filtru mecanic ICR, iluminare IR de minimum 30–50 m;
- Grad de protecție minim IP66 și rezistență mecanică IK08 pentru camerele montate la înălțimi accesibile; domeniu de funcționare –30 °C ... +60 °C;
- Compresie H.265+/H.264, flux dual, protocol ONVIF pentru interoperabilitate;
- Analiză video încorporată: detecție de intruziune perimetrală și trecere de linie virtuală, cu clasificare persoană/vehicul pentru reducerea alarmelor false;
- Categoriile de imagine se stabilesc conform SR EN 62676-4: „identificare" în zona accesului principal și a accesului auto, „recunoaștere" pe alei și în curte, „detecție" pe perimetrul incintei;
- Camerele vor fi fixe, fără funcție de rotire/zoom motorizat comandabilă de operator, pentru a nu permite modificarea perimetrului supravegheat.

5.4. Înregistrare, stocare și alimentare

- NVR cu minimum 8 canale, ONVIF, ieșire HDMI, cu hard-disk-uri dedicate aplicațiilor de supraveghere, dimensionate pentru perioada de stocare stabilită;
- Perioada de stocare: minimum 20 de zile, conform cerințelor H.G. nr. 301/2012, cu recomandarea de 30 de zile, cu ștergere automată la expirarea termenului, în acord cu principiul limitării stocării prevăzut de GDPR;
- Switch PoE gestionat (802.3af/at), cu rezervă de porturi de minimum 25 % pentru extinderi ulterioare;
- UPS cu autonomie de minimum 30 de minute pentru NVR, switch și echipamentul de comunicații;
- Echipamentele se montează într-un rack metalic cu închidere cu cheie, amplasat într-o încăpere cu acces restricționat, cu ventilație corespunzătoare;
- Cablare cu cablu FTP cat. 6 pentru exterior, protejat în tub, cu trasee îngropate în tub de protecție sub alei; pentru distanțe mai mari de 90 m se prevăd extendere PoE sau conversie pe fibră optică;
- Legare la pământ și protecție la supratensiuni (descărcătoare SPD) pentru camerele montate în exterior pe stâlp, conform I7-2011 și SR EN 62305, cu verificarea prin buletin PRAM a rezistenței de dispersie a prizei de pământ.

5.5. Vizualizare și administrare

- Post de vizualizare local, într-un birou desemnat prin dispoziție a primarului, cu acces pe bază de utilizator și parolă individuală și cu jurnalizarea accesărilor;

- Acces de la distanță, dacă se solicită, exclusiv securizat (VPN sau conexiune criptată), limitat la persoanele nominalizate;
- Sincronizare orară automată (NTP), astfel încât înregistrările să conțină data și ora exacte.

6. CERINȚE PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- Scopul prelucrării se limitează la asigurarea pazei și protecției bunurilor, valorilor și persoanelor, prevenirea și constatarea faptelor antisociale în incinta și pe perimetrul obiectivului;
- Unghiurile de vizualizare se stabilesc astfel încât să fie acoperite exclusiv domeniul public și proprietatea U.A.T.; eventualele porțiuni din proprietăți private aflate în câmpul camerelor se vor exclude prin mascare software (privacy mask);
- Informarea persoanelor vizate prin pictograme și note de informare amplasate vizibil la accesele în incintă și în parcare;
- Adoptarea, prin dispoziție a primarului, a unei proceduri interne de supraveghere video: persoane autorizate, modul de acces la înregistrări, registru de evidență a vizualizărilor și a divulgărilor, termen de stocare, măsuri tehnice și organizatorice de securitate;
- Actualizarea evidenței activităților de prelucrare și informarea responsabilului cu protecția datelor (DPO) al instituției;
- Evaluarea necesității efectuării unei evaluări a impactului asupra protecției datelor (DPIA), în raport cu amploarea monitorizării unor zone accesibile publicului.

7. ETAPE DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

1. Elaborarea analizei de risc la securitate fizică, de către un evaluator de risc înscris în Registrul Național al Evaluatorilor de Risc la Securitatea Fizică; concluziile acesteia fundamentează configurația finală a sistemului.
2. Elaborarea proiectului sistemului tehnic de securitate de către o societate licențiată I.G.P.R., cu respectarea conținutului-cadru din Anexa nr. 7 la H.G. nr. 301/2012.
3. Depunerea proiectului, de către beneficiar, spre avizare la Inspectoratul de Poliție Județean Vaslui, anterior începerii lucrărilor de execuție (termen legal de acordare a avizului: 15 zile de la depunere).
4. Derularea procedurii de achiziție publică pentru furnizarea echipamentelor și execuția lucrărilor, cu respectarea Legii nr. 98/2016.
5. Execuția, punerea în funcțiune, instruirea personalului desemnat și recepția lucrărilor, cu predarea cărții tehnice și a documentației as-built.
6. Încheierea contractului de întreținere și verificare tehnică periodică a sistemului, cu firmă licențiată, conform H.G. nr. 301/2012.
7. Aprobarea regulamentului intern privind utilizarea sistemului de supraveghere video și prelucrarea datelor cu caracter personal.

8. ESTIMAREA VALORII INVESTIȚIEI

Valoarea estimată se stabilește prin cercetarea pieței, conform art. 9 din Legea nr. 98/2016, pe baza listei de cantități de mai jos. Sistemul propus se încadrează, ca ordin de mărime, în categoria achizițiilor directe, urmând ca încadrarea definitivă să se facă după cuantificarea valorii.

Nr.	Denumire echipament / lucrare	U.M.	Cant.	Valoare estimată (lei, fără TVA)
1	Cameră video IP fixă, exterior, 4 MP, IR, IP66	buc	5–6	
2	NVR 8 canale, cu HDD dedicat supraveghere	buc	1	
3	Switch PoE gestionat, 8/16 porturi	buc	1	
4	UPS, autonomie min. 30 min	buc	1	
5	Rack metalic cu închidere, accesorii montaj	set	1	
6	Cablu FTP cat. 6 exterior, tub de protecție, accesorii	ml	cca. 300	
7	Stâlp metalic (variantă alternativă pentru C4)	buc	1	
8	Protecții la supratensiuni și legare la pământ	set	1	
9	Monitor și post de vizualizare	buc	1	
10	Analiză de risc la securitate fizică	buc	1	
11	Proiectare sistem tehnic de securitate și avizare	buc	1	
12	Montaj, configurare, punere în funcțiune, instruire	set	1	

Cantitățile au caracter estimativ și se vor definitiva prin proiectul tehnic, după efectuarea analizei de risc și a măsurătorilor de traseu în teren.

9. CONCLUZII

Realizarea sistemului de supraveghere video în exteriorul clădirii Primăriei Comunei Duda-Epureni este necesară pentru conformarea la cerințele minime de securitate impuse instituțiilor publice prin Legea nr. 333/2003 și H.G. nr. 301/2012, pentru protecția patrimoniului public, a documentelor și valorilor gestionate de instituție, precum și pentru siguranța personalului și a cetățenilor care se prezintă la sediu.

Soluția propusă are un cost de investiție redus în raport cu valoarea bunurilor protejate și cu costul alternativ al pazei fizice permanente, poate fi realizată etapizat și extinsă ulterior către alte obiective de interes local (cămin cultural, dispensar, școală, cimitir, puncte de colectare a deșeurilor), prin utilizarea aceleiași infrastructuri de înregistrare și vizualizare.

Se propune aprobarea inițierii investiției și alocarea fondurilor necesare în bugetul local, cu parcurgerea etapelor prevăzute la cap. 7.

Întocmit,
S.C. OHM PROIECT S.R.L.
ing. Adrian Comănac

ANEXA 1 – PLANȘĂ FOTO CU POZIȚIILE PROPUSE

Fotografiile de mai jos, realizate în teren, indică prin marcaj pozițiile propuse pentru montarea camerelor video. Pozițiile au caracter orientativ și se vor confirma prin proiectul tehnic.

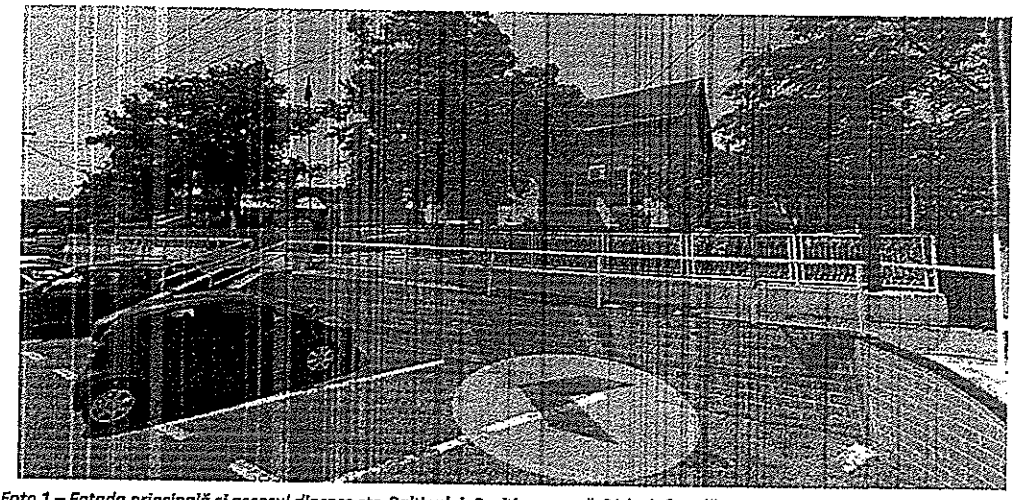


Foto 1 – Fațada principală și accesul dinspre str. Paltinului. Poziție propusă C1 (colț fațadă, spre acces pietonal, gard și parcarea publică).

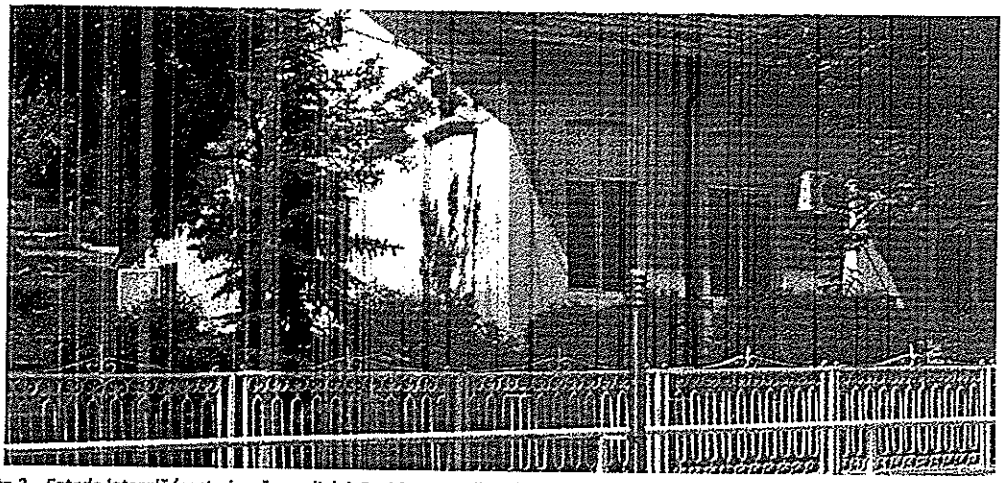


Foto 2 – Fațada laterală/posterioară a sediului. Poziție propusă C2 (sub streașină, acoperire latură laterală, ferestre și zona verde).

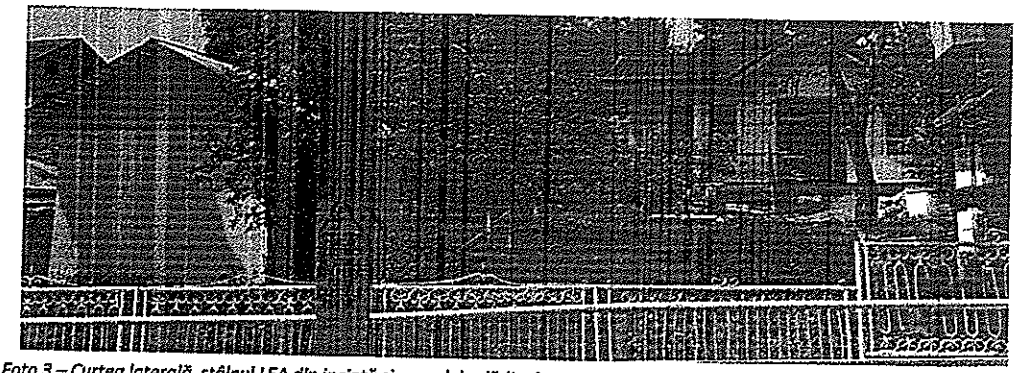


Foto 3 – Curtea laterală, stâlpul LEA din incintă și corpul de clădire în execuție. Poziție propusă C3 (perete anexă, acoperire curte laterală și limită de proprietate).

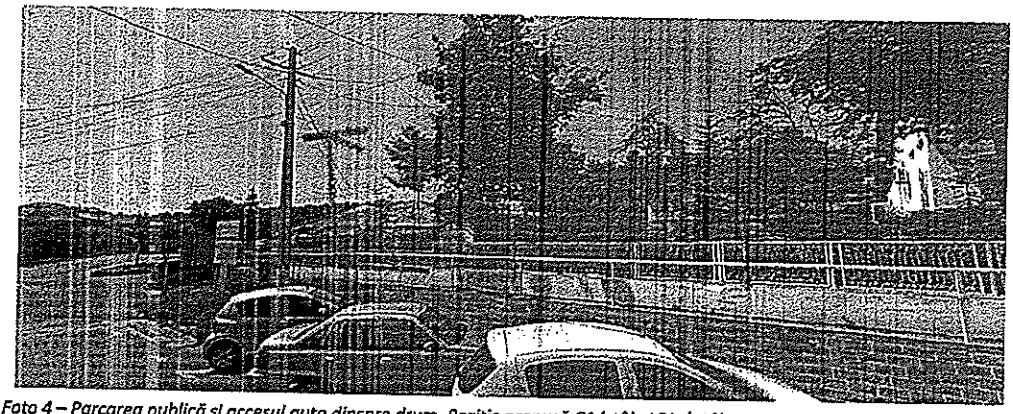


Foto 4 – Parcarea publică și accesul auto dinspre drum. Poziție propusă C4 (stâlp LEA / stâlp propriu, acoperire parcare și acces auto).

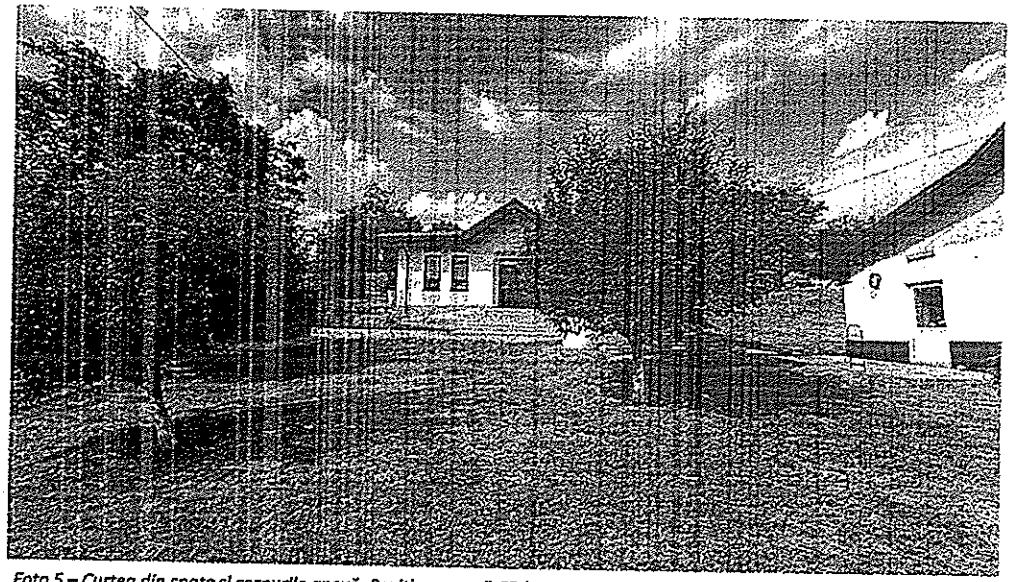


Foto 5 – Curtea din spate și corpurile anexă. Poziție propusă C5 (perete anexă, acoperire curte posterioară și acces anexe).