

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

Nr.RS 148 /08.06.2026

*Hotărârea se adoptă
cu votul majorității absolute
a consilierilor în funcție*

PROIECT DE HOTARARE Nr.19

privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existentei capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren „

Avand in vedere :

- Referatul Compartimentului Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală , înregistrat sub nr.RS 147/08.06.2026 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 149 /08.06.2026 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. RS 150 /08.06.2026 ;
- Adresa cu nr. 803/27.05.2026 înaintată de **SC DELGAZ GRID S.A** cu sediul în Municipiul Târgul Mureș , bulevardul Pandurilor ,nr.42 , județul Mureș , înregistrată la Primăria comunei Duda Epureni la nr. 2257 /28.05.2026 prin care se solicită **constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existentei capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren „**
- Certificatul de urbanism nr. 142 /13.05.2026 ,eliberat de Consiliul Județean Vaslui , privind lucrarea „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren „
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru administrație publică locală,juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice ,a drepturilor cetățenilor ;

În conformitate cu prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;art. 7 alin. (2), art. 551 pct.4 și 6, art. 755-772 și ale art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 12, art. 14 din Legea nr. 132/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și lit.c) , alin.(4) , lit.f) ,alin.(6) lit.a) , art.139 alin.(1), alin. (3), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – (1) Se aprobă constituirea unui drept de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., pe durata existenței capacităților energetice, asupra terenului în suprafață de 8 mp situat în extravilan sat Epureni DE 1736 ,proprietate publică a Comunei Duda Epureni, conform planului de situație și de încadrare în zonă, anexate, părți integrante din prezenta hotărâre, reprezentând teren ocupat de:

a) 2 mp pentru suprafața de teren ocupată definitiv de zona de protecție necesară fundației stălpului proiectat;

b) 6 mp suprafață de teren ocupată temporar pentru realizare prize (montare prize de pamant , astupare sant);

- **(2)** Suprafață de teren ocupată definitiv din domeniul public al Comunei Duda Epureni este de 2 mp, suprafață reprezentată de fundațiile stălpului proiectat.

Art.2. Drepturile de uz, servitute și intervenție asupra domeniului public al UAT Duda Epureni prevăzute la art.1 se atribuie, cu titlu gratuit, în exclusivitate pentru scopul pentru care au fost învestite prin prezenta hotărâre, în caz contrar, drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Duda Epureni, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Duda Epureni , SC. Delgaz Grid S.A., prin reprezentant, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Duda Epureni de pe pagina de internet www.duda-epureni.ro.

Duda-Epureni 08.06.2026

Total consilieri	13
Prezenți	0
Pentru	0
Împotriva	0
Abțineri	0

Inițiator ,

Primar

Ing.PETRICĂ CHIRIAC



Avizat pentru legalitate ,
Secretar general U.A.T Duda-Epireni
Pivniceru Carmen

Nr. RS 149 din 08.06. 2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epurenii , pe durata existenței capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural județul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate în LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, județul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat în AX Derivație 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epurenii ,

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află Referatul Compartimentului Urbanism , Cadastru și Dezvoltare Locală , înregistrat sub nr.RS 147/08.06.2026.

Temei legal :

- prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 551 pct.4 și 6, art. 755-772 și ale art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 12, art. 14 din Legea nr. 132/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată ;

- prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și lit.c) , alin.(4) , lit.f) ,alin.(6) lit.a) , art.139 alin.(1), alin. (3), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare ;

Fata de considerentele menționate mai sus ,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epurenii , pe durata existenței capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural județul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate în LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, județul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat în AX Derivație 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epurenii ,

PRIMAR ,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC



Compartiment Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală
Nr. RS 147 din 08.06.2026

APROB ,
PRIMAR
Ing. PETRICĂ CHIRIAC



REFERAT DE SPECIALITAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existentei capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui- Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren ,,

Având în vedere adresa cu numărul cu nr. 803/27.05.2026 înaintată de SC DELGAZ GRID S.A cu sediul în Municipiul Târgul Mureș , bulevardul Pandurilor ,nr.42 , județul Mureș , înregistrată la Primăria comunei Duda Epureni la nr. 2257 /28.05.2026 prin care se solicită **constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existentei capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui- Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren ,,** se impune adoptarea unei HCL privind constituirea unui drept de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., pe durata existentei capacităților energetice, asupra terenului în suprafață de 8 mp situat în extravilan sat Epureni - DE 1736 ,proprietate publică a Comunei Duda Epureni, conform planului de situație și de încadrare în zonă, anexate, părți integrante din prezenta hotărâre, reprezentând teren ocupat de:

- a) 2 mp pentru suprafața de teren ocupată definitiv de zona de protecție necesară fundației stalpului proiectat;
- b) 6 mp suprafață de teren ocupată temporar pentru realizare prize (montare prize de pamant , astupare sant);

Terenul pe care se va amplasa noul stalp se afla in extravilanul localitatii Epureni, in aliniamentul AX Derive 20 Kv Arsura, la marginea drumului de exploatare, la limita dintre proprietati si drum.

Conform memoriului tehnic înaintat cu adresa mai sus menționată ,se vor realiza urmatoarele lucrari:

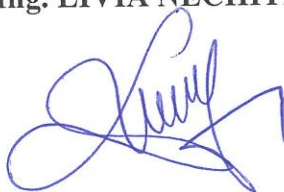
- montare stalp SC15014 in fundatie turnata din beton in axul Derivatiei de 20 kv Arsura ce va avea nr. 52 A;
- montarea unui echipament de comutatie automata tip separator telecomandat la stalpul 52A proiectat in AX Derive 20 Kv Arsura;
- montare prize de pamant;
- inscripționari de securitate si sanatate a instalatiilor;
- pe stalpul proiectat se va monta un kit complet pentru functionare STC.

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate.

Dreptul de uz, servitute și intervenție asupra domeniului public al UAT Duda Epureni se atribuie, cu titlu gratuit, în exclusivitate pentru scopul pentru care a fost investit prin prezentul proiect de hotărâre, în caz contrar, drepturile acordate se reziliază de drept, fără îndeplinirea altor formalități.

Fata de cele prezentate, supunem dezbaterii si aprobarii dvs. proiectul de hotarare privind **aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existentei capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural judetul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate in LEA 20 Kv Husi-Dolhesti, judetul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren ,,**

**Consilier superior ,
Ing. LIVIA NECHITA**



Nr. RS 150 din 08.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

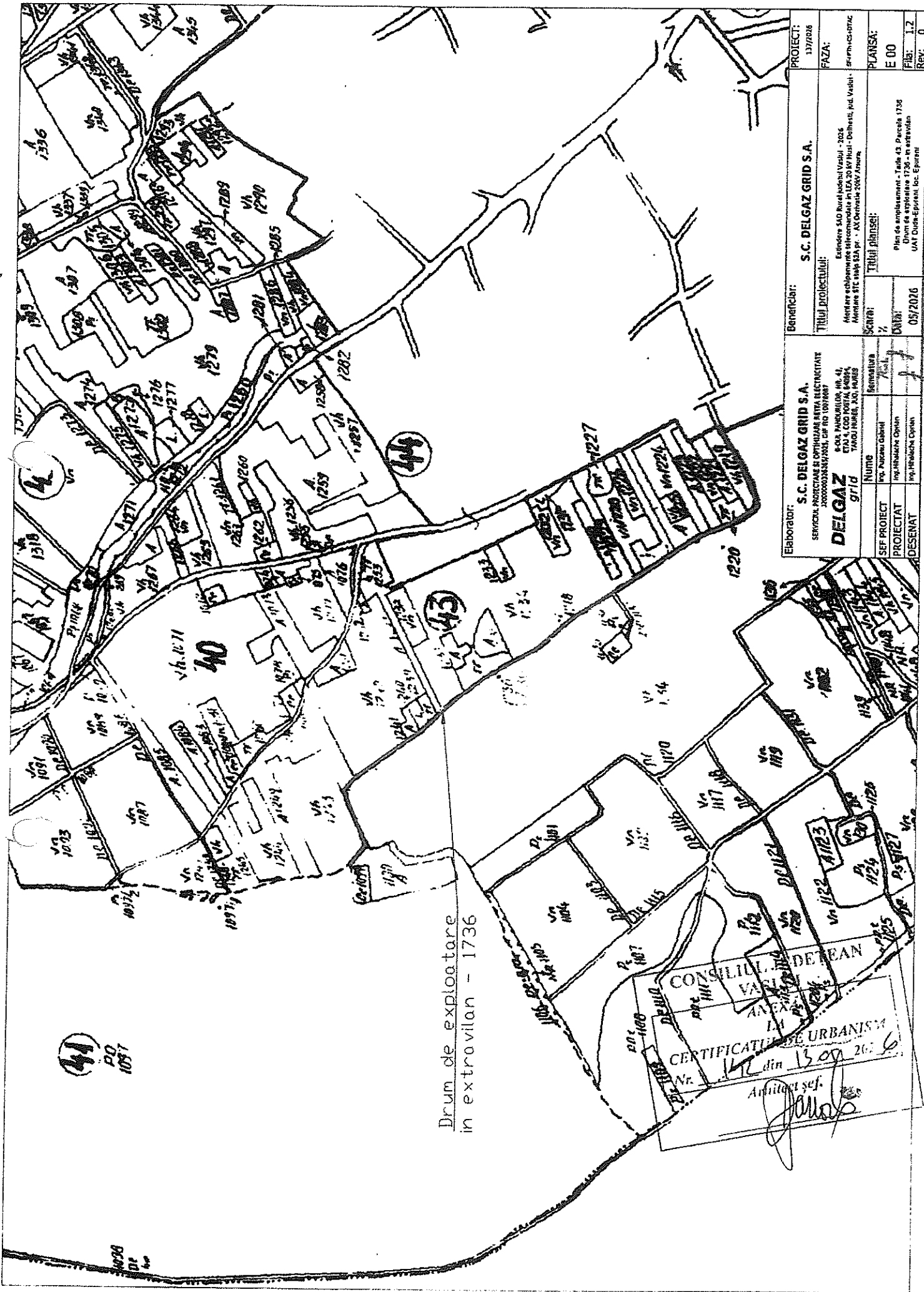
privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existenței capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural județul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate în LEA 20 Kv Husi-Dolhești, județul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat în AX Derivat 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren ,

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra unui teren din domeniul public a Comunei Duda Epureni , pe durata existenței capacităților energetice , în vederea executării lucrării „ Extindere SAD Rural județul Vaslui-2026- Montare echipamente telecomandate în LEA 20 Kv Husi-Dolhești, județul Vaslui-Montare STC-stalp 52A proiectat în AX Derivat 20 Kv Arsura, Comuna Duda Epuren , , constat că au fost respectate prevederile legale , în speță prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 551 pct.4 și 6, art. 755-772 și ale art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 12, art. 14 din Legea nr. 132/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată ;

- prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și lit.c) , alin.(4) , lit.f) ,alin.(6) lit.a) , art.139 alin.(1), alin. (3), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare ;

, drept pentru care propun aprobarea proiectului în forma prezentată .

Consilier ,
Ing.BAHNĂ COSTEL-IULIAN



Drum de exploatare
in extravilan - 1736

Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A.		Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.		PROIECT: 137/026	
SERVICIU ASISTENTIA SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICE		TRUL PROIECTULUI:		FAZA:	
DELGAZ		Extindere SAO Rural Judetului Vaslui - 2026		SCHEMA DE TRAC	
STUDIU DE PROIECT		Mentor echipei de proiectare in LEA 20 KV Judet - Dobesti, jud. Vaslui		PLANSA:	
SEF PROIECT		SCRIBA		E 00	
PROIECTAT		DATA		FIB: 1.2	
DESEINAT		05/2026		Rev: 0	

Extravilan UAT Duda-Epureni

Limita intravilan Epureni
140 m

N 52A pr.
SC 15014
STC, CIT, LDI

NS2 ex
SE 1

AX Derivatie 20kV Arsura
Dr-Al 3x1x50mm

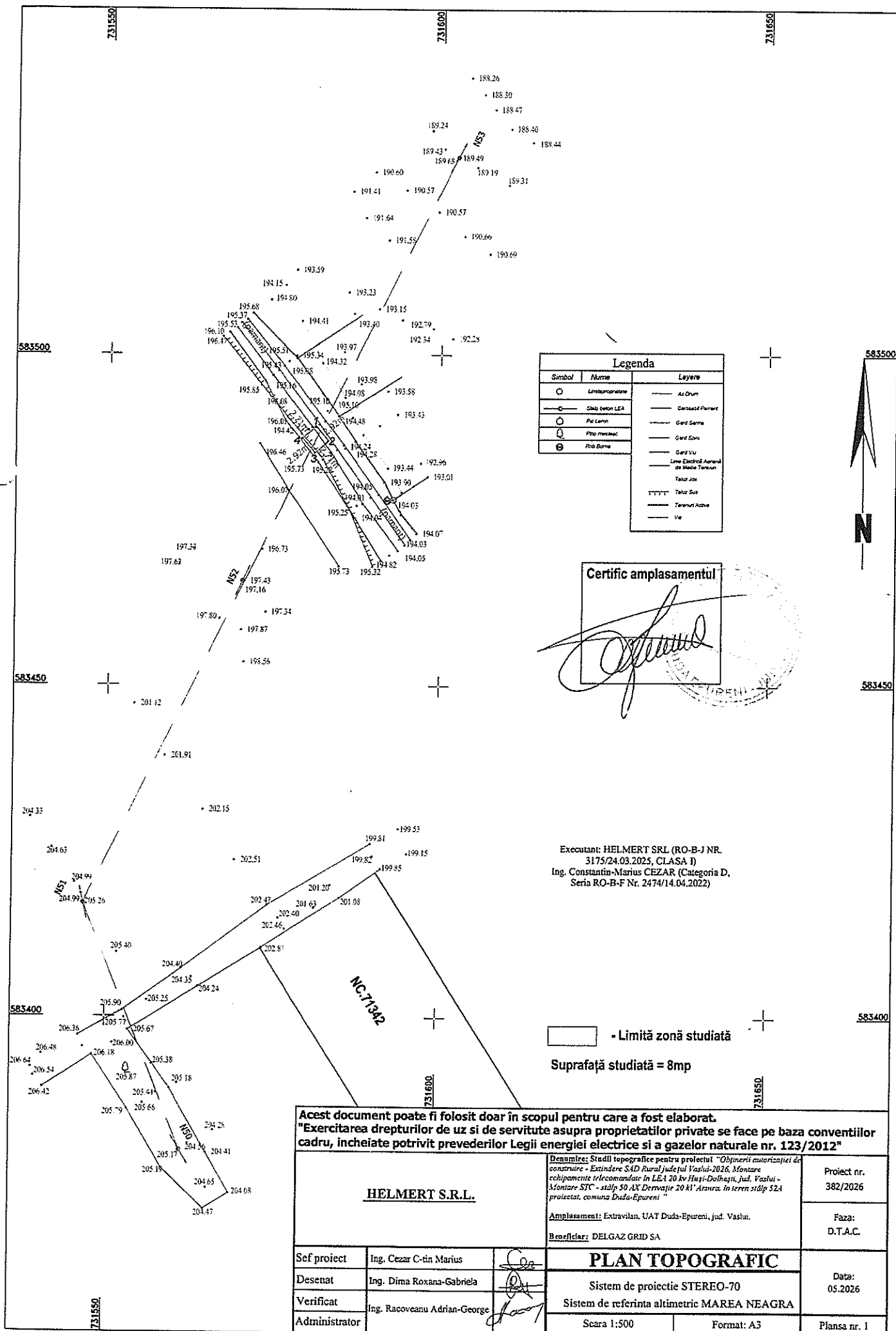
NS1 ex
SC 15014
Ancorat

Extravilan UAT Duda-Epureni

CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI

ANEXĂ
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 142 din 13.05.2026

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:	
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE 22090000326265/2025, CIF RO 10976687 DELGAZ grid B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES		S.C. DELGAZ GRID S.A.		137/2026	
Titlul proiectului:		Extindere SAD Rural judetul Vaslui - 2026 Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi - Dolhesti, jud. Vaslui - Montare STC stalp 52A pr. - AX Derivatie 20kV Arsura,		FAZA:	
SEF PROIECT		ing. Puscasu Gabriel		SF+PTH+CS+DTAC	
PROIECTAT		ing. Mihaela Ciprian		PLANSA:	
DESENAT		ing. Mihaela Ciprian		E 01	
Scara:		Titlul plansei:		Fila: 1	
1:500		Plan de situatie proiectat		Rev: 0	
Data:		Stalp 52A pr. AX Derivatie 20kV Arsura			
05/2026					



Legenda		
Simbol	Nume	Layer
○	Limbaștopografie	Al Drum
—○—	Stalp beton LEA	Grasăd Pământ
○	Pit Lemn	Gard Seme
○	Pit metalic	Gard Seme
⊗	Pit Seme	Gard Viu
		Line Electrică Aerială de Medie Tensiune
		Taluz Jos
		Taluz Sus
		Terenuri Acvate
		Vi

Certific amplasamentul

Executant: HELMERT SRL (RO-B-J NR.
3175/24.03.2025, CLASA I)
Ing. Constantin-Marius CEZAR (Categorie D,
Seria RO-B-F Nr. 2474/14.04.2022)

— Limită zonă studiată
Suprafață studiată = 8mp

Acest document poate fi folosit doar în scopul pentru care a fost elaborat.
"Exercitarea drepturilor de uz și de servitute asupra proprietăților private se face pe baza convențiilor
cadru, încheiate potrivit prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012"

HELMERT S.R.L.			Proiect nr. 382/2026
Sef proiect			Faza: D.T.A.C.
Desenat			Date: 05.2026
Verificat			Plansa nr. 1
Administrator			
PLAN TOPOGRAFIC			
Sistem de proiectie STEREO-70			
Sistem de referinta altimetric MAREA NEAGRA			
Scara 1:500			
Format: A3			

PROIECT NR. 137/2026

Faza: SF+PTh+CS

TP: SF+PTh+CS+DTAC

DENUMIREA LUCRĂRII

Extindere SAD Rural judetul Vaslui - 2026

Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi-Dolhesti, jud. Vaslui -

Montare STC - stalp 52A pr. AX Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni.

Sef Proiect:

ing. Puscasu Gabriel



Proiectant:

ing. Mihalache Ciprian



Ex. nr.

1

05/2026

	Extindere SAD Rural judetul Vaslui – 2026 Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi-Dolhesti, jud. Vaslui – Montare STC – stalp 50 AX, in teren stalp 52A proiectat din Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni.	Proiect nr. 137/2026 Faza: SF+PT+CS+DTAC
---	--	---

MEMORIU TEHNIC

Denumirea: **Extindere SAD Rural judetul Vaslui – 2026**

Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi-Dolhesti – Montare STC – stalp 50 AX, in teren stalp 52A proiectat din Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni, jud. Vaslui.

Amplasament: Montare Separator telecomandat – la stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 kV Arsura, extravilan localitatea Epureni, Comuna Duda-Epureni, judetul Vaslui,

- Documentatie faza SF+PT+CS+DTAC
- Ordonatorul principal de credite: Delgaz Grid S.A.
- Investitorul: Delgaz Grid S.A.
- Beneficiarul investitiei: Delgaz Grid S.A.
- Elaboratorul proiectului tehnic de executie: Delgaz Grid S.A, Serviciul de Proiectare.

In vederea realizarii lucrarilor Montare STC – stalp 50 AX, in teren stalp 52A proiectat din Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni., se vor avea in vedere urmatoarele aspecte:

Pentru realizarea lucrarilor se vor ocupa suprafete de teren noi, astfel:

-**Suprafata de teren ocupata temporar** pentru realizare priza de pamant, este de aproximativ **6 mp** (sapare sant, montare priza de pamant, astupare sant).

-**Suprafata de teren ocupata definitiv** – este de **2 mp** si este data de zona de protectie necesara fundatiei plantarii stalpului proiectat.

Terenul pe care se va amplasa noul stalp se afla in extravilanul localitatii Epureni, in aliniamentul AX Derivatie 20 kV Arsura, la marginea drumului de exploatare, la limita dintre proprietati si drum.

Se vor realiza urmatoarele lucrari

- montare stalp nou tip SC 15014 in fundatie turnata din beton, in axul Derivatiei de 20kV Arsura ce va avea nr. 52A.
- Montarea unui echipament de comutatie automata tip separator telecomandat la stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 kV Arsura;
- Montare priza de pământ cu rezistenta de dispersia a potentialului electric in sol mai mica sau cel mult egala cu 4 Ω .
- Inscriptiionari de securitate si sanatate a instalatiilor;
- Pe stalpul proiectat se va monta un kit complet pentru functionare STC ce va cuprinde:
 - separator telecomandat in constructie modulara, fara cutit de legare la pamant (conform ST-037) echipat complet (suport prindere pe stalp cu kit universal adaptabil pe stalp, cutie de comanda, mecanism de actionare cu motor, tija de actionare, platforma de lucru cu balustrada si transformatorul de tensiune bifazat care va

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

Nr. 42/17624/(RU)1 7784 din 13.05 2025

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 142 din 13.05 2026

În scopul: Obținerii autorizației de construire –Extindere SAD Rural județul Vaslui-2026, Montare echipamente telecomandate în LEA 20 kv Huși-Dolhești, jud. Vaslui –Montare STC –stâlp 50 AX Derivație 20 kV Arsura, în teren stâlp 52A proiectat, comuna Duda-Epureni.

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ *SC DELGAZ GRID SA reprezentată de Mihalache Ciprian-Bogdan –împuternicit*, cu sediul în județul Mureș, municipiul Târgu Mureș, satul -, sectorul -, cod poștal -, strada b-dul Pandurilor, nr. 42, tel. 0759032844, înregistrată la nr. 42/17624/(RU)1 7784 din 05.05.2026.

Pentru imobilul -teren și/sau construcții -, situat în județul Vaslui, comuna Duda-Epureni, satul –în extravilan,

sau identificat prin ³⁾

Plan de încadrare în zonă	1:5000
Plan de situație	1:500
Extras de ortofotoplan	1:1000

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 3035/Ad7/2000, faza PUG și RLU, aprobată cu hotărârile *Consiliului Local Duda-Epureni nr. 16 / 25.05.2002 și 46/28.09.2023.*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. Regimul juridic: Terenul în suprafață de 8 mp este situat în extravilanul satului Epureni, comuna Duda-Epureni. Terenul respectiv este proprietatea publică a comunei Duda-Epureni, în administrarea Consiliului Local Duda-Epureni.

Imobilul nu face parte din listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora

2. Regimul economic: Terenul respectiv este încadrat la categoria de folosință căi de comunicație rutieră – drum de exploatare DE 1736.

5. – CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale)

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

- d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- | | | |
|--|--|--------------------------------|
| ☐ alimentare cu apă | ☐ gaze naturale | Alte avize/ acorduri: |
| ☐ canalizare | ☐ telefonizare | ☐ _____ |
| ☐ alimentare cu energie electrică | ☐ salubritate | ☐ _____ |
| ☐ alimentare cu energie termică | ☐ transport urban | ☐ _____ |

Alte avize / acorduri:

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|---|
| ☐ securitatea la incendiu | ☐ protecția civilă | ☐ sănătatea populației |
|--|---|---|

d.3) avize/ acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie): _____

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

X studiu geotehnic

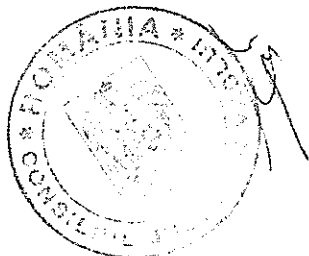
X plan de situație pe suport topografic vizat de OCPI Vaslui

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)

f) Documente de plată ale următoarelor taxe (copie): _____

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24 luni** de la data emiterii.

p. PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE,
Mădălin - Claudiu Căciulă



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana – Elena Ursulescu

ARHITECT ȘEF
Alexandra-Daniela Iftode

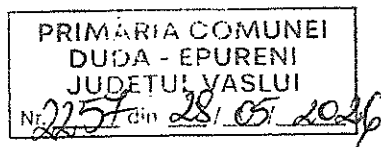
Achitat taxa de **6,00 lei**, conform chitanței nr. **169** din **04.05.2026**.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de **13.05.2026**.

DELGAZ grid	Extindere SAD Rural judetul Vaslui - 2026 Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi-Dolhesti, jud. Vaslui - Montare STC - stalp 50 AX Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni.	Proiect nr. 137/2026 Faza: DTAC
-----------------------	--	---------------------------------------

Nr. 803/27.05.2026

Către,



Primăria Comunei Duda-Epureni
(Consiliul Local)

Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea: **Extindere SAD Rural judetul Vaslui - 2026, Montare echipamente telecomandate in LEA 20 kV Husi-Dolhesti, jud. Vaslui - Montare STC - stalp 52A proiectat in AX Derivatie 20 kV Arsura, Comuna Duda Epureni.**

În vederea executării lucrărilor pentru obiectivul menționat mai sus, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al Primăriei Comunei Duda-Epureni, acordarea unei **HCL** privind constituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit, pe durata existenței capacităților energetice, către S.C. DELGAZ GRID S.A., a suprafeței de **8 mp** teren, reprezentând terenul ocupat de:

- **Suprafața de teren ocupată temporar** pentru realizare prize de pamant, este de cca. **6 mp** (montare priza de pamant, astupare sant).
- **Suprafața de teren ocupată definitiv** - este de **2 mp** si este data de zona de protectie necesara fundatiei stalpului proiectat.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al comunei Duda-Epureni este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 - Partea I privind Codul administrativ, art. 129 - Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *"consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii"*.

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) *Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.*

(2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, rețehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;*
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;*

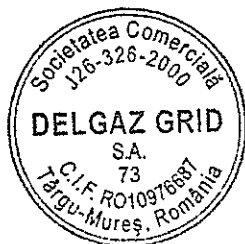
Împuternicire

SC DELGAZ SA cu sediul în loc. Târgu Mureș, b-dul Pandurilor, nr. 42, județ Mureș, J2000326265, CUI 10976687, împuternicim pe dl. Ing. Mihalache Ciprian-Bogdan, posesor al CI seria VS, nr. 937664, în calitate de Proiectant din cadrul Serviciului de Proiectare și Optimizare Rețea Electricitate, să semneze, să depună și să ridice documentații tehnice la: Primării, Consilii Județene, Institutii detinatoare de utilități publice: apă&canal, gaz, electricitate, telefonizare, salubritate, FO, ANPM, DSP, MAI, OCPI, DJC, în vederea obținerii autorizației de construire, respectiv avizelor, acordurilor, notificărilor, necesare.

Cu respect,

Beșu Marius

Șef Serviciu Proiectare și Optimizare Rețea Electricitate



Delgaz Grid SA

Departament
Bd. Pandurilor 42, et. 4
540554 Târgu Mureș
www.delgaz.ro

Mihalache Ciprian Bogdan

T +40-759032844

ciprian-bogdan.mihalache@delgaz-grid.ro

Abreviere: SPORE

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Eviu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:



Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Mureș

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



202533507726

Firmă: DELGAZ GRID S.A.

Sediu social: Jud. Mureș, Municipiul Târgu Mureș, Bulevardul PANDURILOR,
Nr. 42, Etaj-IV

Activitatea principală: 3522 - Distribuția combustibililor gazoși, prin
conducute

Cod Unic de înregistrare: 10976687

din data de: 16.09.1998

Director,

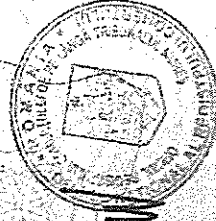
Identificator Unic la Nivel European (EUID):

ROONRC.J2000000326265

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2000000326265

Data eliberării: 06.02.2025

Mirela Tania MURESAN



Seria B Nr. 5156580