

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1  
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

Nr.RS 17/20.01.2026

*Hotărârea se adoptă  
cu votul majorității absolute  
a consilierilor în funcție*

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.4

**privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală înregistrat sub nr.RS 16/20.01.2026 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 18/20.01 .2026 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. RS 19/20.01.2026 ;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

Ținând cont de Extrasul CF nr.75219 Duda Epureni- teren domeniul public în suprafață de 1242 mp având categoria de folosință drum ,cu numărul cadastral 75219 ;

În conformitate cu prevederile art.7 alin (2) , art.873 lit.f și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c , art.286 alin.(1) și alin. (4) , art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

**CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;**

### H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art.1.** Se aprobă apartenența la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate , având următoarele date de identificare :

- teren domeniul public, categoria de folosință drum , în suprafață de 1242 mp cu numărul cadastral 75219, înscris provizoriu în Cartea Funciară nr 75219 UAT Duda Epureni

**Art.2.** Imobilul în cauză se declară ca fiind bun de uz și de interes public local.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea UAT Comuna Duda Epureni a imobilului prevăzut la art.1 .

**Ar.4.-**După intabularea dreptului de proprietate , inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Duda Epureni va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice

pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor ,al orașelor , al municipiilor și al județelor .

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele de specialitate și primarul comunei Duda-Epureni .

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituției Prefectului Județului Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui
- Compartimentului Urbanism Cadastru și Dezvoltare Locală
- se aduce la cunoștința publică pe site-ul instituției [www.duda-epureni.ro](http://www.duda-epureni.ro)

*Duda-Epureni 20.01.2026*

<b>Total consilieri</b>	<b>13</b>
<b>Prezenți</b>	<b>0</b>
<b>Pentru</b>	<b>0</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>0</b>
<b>Abțineri</b>	<b>0</b>

*Inițiator ,  
Primar  
Ing. PETRICĂ CHIRIAC*

*Avizat pentru legalitate ,  
Secretar general comuna Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen*

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1  
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat  
cu votul a din 13  
consilieri în funcție*

## HOTĂRÂREA Nr.

**privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epurenii , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală înregistrat sub nr.RS 16/20.01.2026 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 18/20.01 .2026 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. RS 19/20.01.2026 ;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

Ținând cont de Extrasul CF nr.75219 Duda Epurenii- teren domeniul public în suprafață de 1242 mp având categoria de folosință drum ,cu numărul cadastral 75219 ;

În conformitate cu prevederile art.7 alin (2) , art.873 lit.f și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c , art.286 alin.(1) și alin. (4) , art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

**CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epurenii , județul Vaslui ;**

## H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art.1.** Se aprobă apartenența la domeniul public al comunei Duda Epurenii , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate , având următoarelor date de identificare :

- teren domeniul public, categoria de folosință drum , în suprafață de 1242 mp cu numărul cadastral 75219, înscris provizoriu în Cartea Funciară nr 75219 UAT Duda Epurenii

**Art.2.** Imobilul în cauză se declară ca fiind bun de uz și de interes public local.

**Art.3.** Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea UAT Comuna Duda Epurenii a imobilului prevăzut la art.1 .

**Ar.4.-**După intabularea dreptului de proprietate , inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Duda Epurenii va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice

pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor ,al orașelor , al municipiilor și al județelor .

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele de specialitate și primarul comunei Duda-Epureni .

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituției Prefectului Județului Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui
- Compartimentului Urbanism Cadastru și Dezvoltare Locală
- se aduce la cunoștința publică pe site-ul instituției [www.duda-epureni.ro](http://www.duda-epureni.ro)

*Duda-Epureni 30.01.2026*

<b>Total consilieri</b>	<b>13</b>
<b>Prezenți</b>	
<b>Pentru</b>	
<b>Împotrivă</b>	
<b>Abțineri</b>	

*Președinte de ședință ,  
Consilier  
Prof.Drăgunoie Emanuel*

*Contrasemnează ,  
Secretar general com. Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI**  
**737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1**  
**tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888**  
**e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com**

---

**Nr. RS 16 din 30.01. 2026**

**REFERAT DE APROBARE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află referatul nr.16/20.01.2026 a compartimentului de specialitate și prevederile art.7 alin (2) , art.873 lit.f și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c , art.286 alin.(1) și alin. (4) , art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

Fata de considerentele menționate mai sus ,

**SUPUN SPRE APROBARE**

**Proiectul de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

**PRIMAR ,**  
**Ing. PETRICĂ CHIRIAC**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI**  
**737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1**  
**tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888**  
**e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com**

**Compartiment Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală**  
**Nr. RS 16 din 20.01. 2026**

**SE APROBĂ ,**  
**PRIMAR**  
**Ing.PETRICĂ CHIRIAC**

**REFERAT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

Potrivit art. 289 alin. (1)și (4) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 la OUG 57/2019 , precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean,,În vederea înscrierii definitive a dreptului de proprietate , s-a constatat oportunitatea însușirii activității de atestare a apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni a următorului bun :

- teren domeniul public, categoria de folosință drum , în suprafață de 1242 mp cu numărul cadastral 75219, înscris provizoriu în Cartea Funciară nr 75219 UAT Duda Epureni

Imobilul în cauză se declară ca fiind bun de uz și de interes public local .

Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public a acestui imobil generează următoarele beneficii:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public de interes local al comunei Duda Epureni cu imobilul respectiv;
  - hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru întocmirea documentației necesare intabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară
  - accesarea de fonduri în vederea lucrărilor de aducțiune de gaz în zonă;
  - valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local al comunei
- După intabularea dreptului de proprietate , inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Duda Epureni va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor ,al orașelor , al municipiilor și al județelor .

Suținerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentată pe prevederile art.7 alin (2) , art.873 lit.f și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c , art.286 alin.(1) și alin. (4) , art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

Pe terenul în cauză , urmează să se execute lucrări în cadrul proiectului de investitie:  
**„Înființare sistem inteligent de distributie gaze naturale în satele Epureni, Duda si Valea Greului, apartinatoare comunei Duda Epureni, judetul Vaslui”**.,

Având în vedere cele prezentate , supunem spre analiză și dezbateri proiectul de hotărâre **privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

**Consilier superior ,  
Ing.Nechita Livia**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI**  
**737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1**  
**tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888**  
**e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com**

---

**Compartiment Agricol**  
**Nr. RS 19 din 20.01. 2026**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

Analizând proiectul de hotărâre **privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Duda Epureni , a imobilului înscris în Cartea Funciară nr.75219 în vederea intabulării dreptului de proprietate**

Constat că au fost respectate prevederile legale , în speță prevederile art.7 alin (2) , art.873 lit.f și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c , art.286 alin.(1) și alin. (4) , art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

și prin urmare , propun aprobarea proiectului în cauză , în forma prezentată de inițiator

**Consilier superior ,**  
**Ing.Bahnă Costel -Iulian**