

**Hotărârea se adoptă
cu votul majorității absolute
consilierilor în funcție**

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 13
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Duda Epureni, județul Vaslui

Având în vedere :

Referatul de aprobare nr.RS109/14.05.2024 al Primarului comunei Duda Epureni
Raportul Compartimentului Urbanism,Cadastru și Dezvoltare Locală nr.RS 107 /14.05.2024;
Raportul de specialitate nr.RS 110 / 14.05.2024
Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert.
Declarația pe proprie răspundere nr. 2412/14.05.2024 a secretarului general al comunei Duda Epureni;
Adresa nr. MDLPA-43265/DPFBL-1271/18.04.2024;
Hotărârea Consiliului Local al Comunei Duda Epureni nr.37/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epurenii, județul Vaslui ;
“Anexa nr. 30” Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Duda-Epurenii” la Hotararea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Vaslui precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Vaslui, cu modificarile si completarile ulterioare”

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) si alin. (6); art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit.g); art. 196 alin. (1) lit. a) ; art.289 alin. (5); art. 607 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , modificat și completat ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epurenii , județul Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epurenii, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2001, cu modificările si completarile ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, la Sectiunea I “ bunuri imobile”,dupa pozitia 442, se

introduce trei noi pozitii, pozitiile nr. 443-445, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. – Primarul comunei Duda-Epureni, prin aparatul de specialitate, va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului –Județul Vaslui
- Primarului comunei Duda Epureni

Inventarul astfel completat constituie anexa la statutul unitatii administrativ- teritoriale si se publica pe pagina de internet a institutiei, la sectiunea dedicata statutul comunei, precum si in monitorul oficial local.

Duda Epureni 14.05.2024

**Inițiator,
Primar,
PETRICĂ CHIRIAC**

**Avizat pentru legalitate ,
Secretarul general UAT Duda-Epureni
PIVNICERU CARMEN**

Nr. RS 110/14.05.2024

Aprob,
Primar,
Ing. PETRICA CHIRIAC

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Duda Epureni, județul Vaslui

Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Duda Epureni a fost întocmit în conformitate cu Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia, Hotărârea Guvernului nr.1361/2001-Anexa 30, și însușit prin HCL nr.37/2001, privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni modificat și completat prin Hotărârea Guvernului nr.162/2008-Anexa 14, Hotărârea Guvernului nr. 865/24.08.2011-Anexa nr. 2 și Hotărârea Guvernului nr.500/12.06.2014-Anexa nr.1;

Bunurile aparținând domeniului public al comunei Duda Epureni sunt într-o dinamică permanentă fapt care crează neconcordanțe, uneori majore, între situația de fapt și cea notată în Anexa nr. 30 la HG nr. 1361/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni cu modificările și completările ulterioare. La nivelul comunei, pe lângă multitudinea de proiecte aflate în implementare fie din surse atrase fie din surse proprii, se identifică în permanentă noi oportunități de investiții. În funcție de sursa de finanțare a acestora se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care să ateste faptul că aceste bunuri aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni.

Pentru continuarea lucrărilor obiectivului de investiție „*Alimentare cu apa în localitățile Duda, Epureni și Valea Greului, comuna Duda Epureni, județul Vaslui*”, s-au făcut măsurători cadastrale ale unor imobile ce nu erau evidențiate în inventarul domeniului public, însușit prin HCL nr.37/2001, ce fac obiectul proiectului de investiție cu utilitate publică menționat .

- Pe aceste terenuri vor fi amplasate bazinele ce fac parte din obiectivul de investiție
“ *Alimentare cu apa în localitățile Duda, Epureni și Valea Greului, comuna Duda Epureni ,
județul Vaslui*”,

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.44 din 28.07.2022 s-a atestat apartenența la domeniul public și s-a aprobat înscrierea în domeniul public al comunei Duda Epureni a imobilelor în cauză . Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 14 din 30.03.2023, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Duda Epureni, ultima poziție din inventarul domeniului public este înregistrată cu numărul 442. Mentionăm ca exercitarea controlului de legalitate a hotărârii nr. 14 s-a făcut în baza adresei Institutiei Prefectului nr. 5713/12.04.2023.

Prin urmare se impune actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Duda Epureni , astfel :

COMPLETAREA inventarului domeniului public cu pozițiile de la nr. 443 la nr. 445, după cum urmează:

- poziția nr. 443 – Teren curți construcții, Suprafața = 3138 mp - Carte Funciara nr. 76525
- poziția nr. 444 – Teren curți construcții, Suprafața = 1394 mp - Carte Funciara nr. 76524
- poziția nr. 445 – Teren curți construcții, Suprafața = 1639 mp - Carte Funciara nr. 76526

Precizăm că, pentru toate bunurile imobilele , valoarea de inventar a fost actualizată și stabilită potrivit evidenței contabile, prin reevaluarea acestora potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm faptul că bunurile imobile care fac obiectul prezentului referat de specialitate, nu sunt grevate de sarcini și nici nu fac obiectul unor vreunui litigiu.

Având în vedere cele prezentate mai sus și în conformitate cu :

- art. 286 alin.(1) și alin.(4); art. 289 alin.(5) și alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul :

- art. 129 alin. (2) lit. c); art. 139 alin.(3) lit. g); art.196, alin.(1) lit. a) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

PROPUNEM

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Duda Epureni, însoțit prin HCL nr. 37 /2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni actualizată și modificată și atestată în Anexa nr.30 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea “ Bunuri imobile” după cum urmează:

a) după poziția nr. 442 se introduc trei noi poziții, pozițiile 443-445, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

După adoptare, hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitate de prefect în conformitate cu dispozițiile art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Legislația în vigoare nu dispune cu privire la retransmiterea către instituția noastră a unui proiect de hotărâre care a fost analizat și asupra căruia s-a formulat un punct de vedere.

*Consilier superior ,
responsabil urbanism
Ing. LIVIA NECHITA*

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr.RS109 din 14.05.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află Raportul de specialitate nr. 107/14.05.2024 a Compartimentului Urbanism, Cadastru și Dezvoltare Locală

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui , publicată în Monitorul Oficial nr.633 bis din 27.08.2002 Anexa 30 , s-a atestat „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni , modificat și completat ulterior prin Hotărârea Guvernului nr.162/2008-Anexa 14, Hotărârea Guvernului nr.865/24.08.2011-Anexa 2 și Hotărârea Guvernului nr.500/12.06.2014-Anexa 1.

Bunurile aparținând domeniului public al Comunei Duda Epureni sunt într-o dinamică permanentă, fapt care creează neconcordanțe majore între situația de fapt și cea din anexa nr.30 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui . La nivelul comunei au fost și sunt în implementare o serie de proiecte, fie din surse atrase fie din surse proprii. În funcție de sursa de finanțare se solicită de către autoritățile responsabile o serie de documente care atestă faptul că aceste bunuri aparțin domeniului public al Comunei Duda Epureni. Un astfel de document este și anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui .

Conform OUG 57/2019 –Anexa nr.4 –Lista cuprinzând unele bunuri care fac aparțin domeniului public al comunei pct.4 se impune actualizarea inventarului domeniului public al Comunei Duda-Epureni astfel:

Pentru continuarea lucrărilor obiectivului de investiție „**Alimentare cu apă în localitățile Duda, Epureni și Valea Greului, comuna Duda Epureni, județul Vaslui**”, s-au făcut măsurători cadastrale ale unor imobile ce nu erau evidențiate în inventarul domeniului public, înșușit prin HCL nr.37/2001, ce fac obiectul proiectului de investiție cu utilitate publică,

- Pe aceste imobile vor fi amplasate foraje, stații de pompare și bazine de apă ce fac parte din obiectivul de investiție “ *Alimentare cu apă în localitățile Duda, Epureni și Valea Greului, comuna Duda Epureni , județul Vaslui*”. Prin Hotărârea Consiliului Local nr.44 din 28.07.2022 s-a atestat apartenența la domeniul public și s-a aprobat înscrierea în domeniul public al comunei Duda Epureni a imobilelor în cauză. Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 14 din 30.03.2023, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Duda Epureni, ultima poziție din inventarul domeniului public este înregistrată cu numărul 442. Menționez că

exercitarea controlului de legalitate a hotararii nr. 14 s-a facut in baza adresei Institutiei Prefectului nr. 5713/12.04.2023.

Astfel se impun următoarele :

COMPLETAREA inventarului domeniului public cu pozițiile de la nr. 443 la nr. 445.

, dupa cum urmeaza:

- poziția nr. 443 – Teren curți construcții, Suprafața = 3138 mp - Carte Funciara nr. 76525
- poziția nr. 444 – Teren curți construcții, Suprafața = 1394 mp - Carte Funciara nr. 76524
- poziția nr. 445 – Teren curți construcții, Suprafața = 1639 mp - Carte Funciara nr. 76526

Menționăm ca valorile bunurilor vizate de acest proiect rezultă din evidențele contabile și bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate private sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989. Deasemenea, aceste bunuri nu sunt grevate de sarcini și nu sunt declarate de uz și interes public județean și național.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) si alin. (6); art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit.g); art. 196 alin. (1) lit. a) ; art.289 alin. (5); art. 607 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , modificat și completat ;

Față de considerentele menționate mai sus ,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui

***PRIMAR ,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC***

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. 2412 / 14.05.2024

DECLARAȚIE

Subsemnata Pivniceru Carmen , în calitate de secretar general al comunei Duda Epureni, județul Vaslui, în temeiul art.289 alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare , declar pe propria răspundere că bunurile imobile din Proiectul de hotărâre nr.13/14.05.2024, menționate în tabelul anexat la prezenta declarație , nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii .

**Secretar general ,
Pivniceru Carmen**

ANEXA la declarația înregistrată sub nr.2412/14.05.2024

Nr.crt	Poziția din inventar	Carte Funciară
1	443	Carte Funciară nr. 76525 Duda Epureni
2	444	Carte Funciară nr. 76524 Duda Epureni
3	445	Carte Funciară nr. 76526 Duda Epureni

**Secretar general ,
Pivniceru Carmen**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480533 / fax 0235 - 48053
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABILITATE
Nr. RS 110 din 14.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui**

Analizând proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui ,constat că au fost respectate prevederile legale, în speță prevederile art. 129 alin.(2) lit.c) si alin. (6); art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit.g); art. 196 alin. (1) lit. a) ; art.289 alin. (5); art. 607 alin (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , modificat și completat ;
propunem aprobarea proiectului în cauză , în forma redactată de inițiator.

Contabil ,
Ec. PINTILIE LIVIU