

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

Nr. RS 32/21.02.2024

Hotărârea se adoptă cu
votul majorității
consilierilor în funcție

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.3

privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05.2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Agricol înregistrat sub nr.RS 31 /21.02.2024 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 33 /21.02.2024 ;
- Raportul de specialitate nr. 34/21.02.2024 ;
- Cererea d.lui Manolache Adrian , înregistrată la primăria Duda Epureni sub nr.519/08.02.2024 ;
- Contractul de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl.Manolache Adrian – (pct.IX lit.i) ;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. –Începând cu data prezentei hotărâri , încetează prin acordul părților contractul de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian .

Art.2. Se aprobă Actul Adițional la contractul de închiriere nr. **2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian** , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni ,județul Vaslui .

Duda-Epureni 21.02.2024

Inițiator ,
Primar
PETRICĂ CHIRIAC

Avizat pentru legalitate ,
Secretar general comuna Duda-Epureni
PIVNICERU CARMEN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

Hotărârea s-a adoptat cu
votul a din
consilieri în funcție

HOTĂRÂREA Nr.

privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05.2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl. Manolache Adrian

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Agricol înregistrat sub nr.RS 31 /21.02.2024 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 33 /21.02.2024 ;
- Raportul de specialitate nr. 34/21.02.2024 ;
- Cererea d.lui Manolache Adrian , înregistrată la primăria Duda Epurenii sub nr.519/08.02.2024 ;
- Contractul de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl.Manolache Adrian – (pct.IX lit.i) ;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epurenii , județul Vaslui , HOTĂRĂȘTE:

Art.1. –Începând cu data prezentei hotărâri , încetează prin acordul părților contractul de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl. Manolache Adrian .

Art.2. Se aprobă Actul Adițional la contractul de închiriere nr. **2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epurenii și dl. Manolache Adrian** , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epurenii ,județul Vaslui .

Duda-Epurenii 15.03. 2024

Total consilieri	13
Prezenți	
Pentru	
Împotriva	
Abțineri	

*Președinte de ședință ,
Consilier
Prodan George Adrian*

*Contrasemnează ,
Secretar general com. Duda-Epurenii
Pivniceru Carmen*

**CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI DUDA EPURENI**

**ACT ADIȚIONAL
la contractul de închiriere nr.2071/02.05.2018**

1. Părțile contractante

- A.** Comuna Duda Epureni cu sediul în localitatea Epureni , Str.Paltinului nr.1 , județul Vaslui , reprezentată prin **Primar-Dl. Petrică Chiriac** în calitate de locator pe de o parte
și
- B.** MANOLACHE ADRIAN domiciliat în Loc.Duda , str. Parcului nr.1 Com.Duda Epureni , în calitate de locatar , pe de altă parte

Părțile contractante au convenit ,de comun acord ,încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr.2071/02.05.2018

Art.unic . Contractul de închiriere nr.2071/02.05.2018 încetează la data de 15.03.2024.

LOCATOR ,
Comuna Duda Epureni

PRIMAR -
PETRICĂ CHIRIAC

LOCATAR ,
MANOLACHE ADRIAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr.RS 33/21.02.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află referatul de specialitate nr.RS 31/21.02.2024 al Compartimentului Agricol prin care , în baza cererii d.lui Manolache Adrian , înregistrată la primăria Duda Epureni sub nr.519/08.02.2024 , se propune încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian ,precum și prevederile- Contractul de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl.Manolache Adrian – (pct.IX lit.i) ;art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Fata de considerentele menționate mai sus ,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian

PRIMAR ,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMARIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 31 / 21.02.2024

APROB ,
Primar – Ing. PETRICĂ CHIRIAC

REFERAT D E SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian

Prin Cererea , înregistrată la primăria Duda Epureni sub nr.519/08.02.2024 domnul Manolache Adrian , solicită încetarea cu acordul părților a contractului de închiriere nr. 2071/02.05. 2018 avînd ca obiect păsune aflată în domeniul privat, identificată prin numerele cadastrale 71452 și 71442 , motivat de faptul că a vîndut efectivul de animale .

Luând în considerare prevederile pct IX lit .i a Contractului de închiriere nr.2068/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl.Manolache Adrian potrivit căruia **contractul de închiriere încetează ... , în cazul vânzării animalelor de către locatar ,,**

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre .

Consilier ,
Ing.Bahnă Costel Iulian

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 34 /21.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian

Analizând proiectul de hotărâre **privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.2071/02.05. 2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl. Manolache Adrian**, constat că au fost respectate prevederile legale, în speță:

- Contractul de închiriere nr.2071/02.05.2018 încheiat între Comuna Duda Epureni și dl.Manolache Adrian – (pct.IX lit.i) ;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

, drept pentru care avizez favorabil proiectul de hotărâre

**Secretar general ,
Pivniceru Carmen**