

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

Nr. RS 322 / 27.07.2022

*Hotărârea se adoptă
cu votul majorității absolute
a consilierilor în funcție*

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 44 privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului

Având în vedere :

- Referatul de specialitate înregistrat sub nr.RS 321/27.08 .2022 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 323 / 27.08.2022 ;
- Raportul de specialitate nr.RS 324/ 27.08.2022 ;
- Inventarul domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001-Anexa 30 , publicată în Monitorul Oficial nr.633 bis din 27.08.2002 , modificat și completat prin Hotărârea Guvernului nr.162/2008-Anexa 14, Hotărârea Guvernului nr.865/24.08.2011-Anexa 2, Hotărârea Guvernului nr.500/12.06.2014-Anexa 1;
- Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert;

În conformitate cu prevederile art. 888 din Codul Civil și Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu completările și modificările ulterioare, coroborată cu Ordinul nr. 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale;. art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c și art. 286 alin.(1) , alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3)lit.g) , coroborat cu art.5 lit.cc) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se însușesc de către Consiliul Local al Comunei Duda-Epureni, Documentațiile cadastrale de primă înscriere a imobilelor, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă la prezenta hotărâre

Art. 2. Se atesta apartenența la domeniul public al Comunei Duda-Epureni a imobilelor conform Anexei nr.1.

Art. 3. Se aprobă înscrierea imobilelor conform Anexei nr.1, având categoria de folosință “ teren curți construcții ”, în domeniul public al Comunei Duda-Epureni.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Duda Epureni .

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în termen legal :

- Instituției Prefectului Județul Vaslui
- Primarului Comunei Duda Epureni
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.duda-epureni.ro

Total consilieri	13
Prezenți	0
Pentru	0
Împotrivă	0
Abțineri	0

Duda-Epureni 27.08.2022

*Inițiator ,
Primar
Ing.PETRICĂ CHIRIAC*

*Avizat pentru legalitate ,
Secretar general comuna Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a din
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr. privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului

Având în vedere :

- Referatul de specialitate înregistrat sub nr.RS 321/27.08 .2022 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 323 / 27.08.2022 ;
- Raportul de specialitate nr.RS 324/ 27.08.2022 ;
- Inventarul domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1361/2001-Anexa 30 , publicată în Monitorul Oficial nr.633 bis din 27.08.2002 , modificat și completat prin Hotărârea Guvernului nr.162/2008-Anexa 14, Hotărârea Guvernului nr.865/24.08.2011-Anexa 2, Hotărârea Guvernului nr.500/12.06.2014-Anexa 1;
- Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert;

În conformitate cu prevederile art. 888 din Codul Civil și Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu completările și modificările ulterioare, coroborată cu Ordinul nr. 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale;. art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c și art. 286 alin.(1) ,alin.(4)și alin.(7) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3)lit.g) , coroborat cu art.5 lit.cc) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se însușesc de către Consiliul Local al Comunei Duda-Epureni, Documentațiile cadastrale de primă înscriere a imobilelor, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă la prezenta hotărâre

Art. 2. Se atesta apartenența la domeniul public al Comunei Duda-Epureni a imobilelor conform Anexei nr.1.

Art. 3. Se aprobă înscrierea imobilelor conform Anexei nr.1, având categoria de folosință “ teren curți construcții ”, în domeniul public al Comunei Duda-Epureni.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Duda Epureni .

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în termen legal :

- Instituției Prefectului Județul Vaslui
- Primarului Comunei Duda Epureni
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.duda-epureni.ro

Duda-Epureni 28.07.2022

Total consilieri	13
Prezenți	
Pentru	
Împotrivă	
Abțineri	

*Președinte de ședință ,
Consilier
DRĂGUNOIU EMANUEL*

*Contrasemnează ,
Secretar general com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

Anexa nr. 1 la HCL nr. ___ din _____ 2022

1. Adresa imobil :Județul VASLUI , UAT Duda-Epurenii,
2. Tipul lucrării :Inscriere in domeniul public.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Se execută documentație cadastrală pentru **imobilele situate in localitatile Duda, Epurenii si Valea Greului**
Imobilele se prezintă astfel :

TEREN:

Număr	Categoria de folosință	Suprafața	Observații
1	CC	1393	Teren- Duda
2	CC	1639	Teren- Epurenii
3	CC	3138	Teren- Valea Greului

4. Situația juridică privind documentația cadastrală și intabularea dreptului de proprietate prezentate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în sensul înscrierii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epurenii, județul Vaslui. Suprafețele descrise mai sus sunt determinate în urma măsurătorilor din teren fără a exista suprapuneri cu imobilele vecine.
În aceste condiții propunem intabularea dreptului de proprietate pe suprafețele real măsurate prezentate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre .

**Inițiator,
Primar,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC**

**Avizat pentru legalitate ,
Secretarul comunei Duda-Epurenii
PIVNICERU CARMEN**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr.RS 323 din 27.08. 2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află referatul nr. 321/27.08.2022 a Compartimentului Urbanism Cadastru și Dezvoltare Locală , prevederile art. 888 din Codul Civil și Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu completările și modificările ulterioare, coroborată cu Ordinul nr. 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale; art.129 alin.(1) , alin.(2) lit.c și art. 286 alin.(1) ,alin.(4)și alin.(7) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; prevederile art.139 alin.(3)lit.g) , coroborat cu art.5 lit.cc) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Fata de considerentele menționate mai sus ,

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului

PRIMAR,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 321 din 27.08. 2022

SE APROBĂ ,
PRIMAR
Ing.PETRICĂ CHIRIAC

REFERAT DE SPECIALITATE

Pentru inițierea proiectului de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda si Valea Grecului

Urmare a documentatiei cadastrale si studiilor topometrice efectuate de **SC SOVCADLEX SRL** a imobilelor ce fac obiectul proiectului de investitii cu utilitate publica prin Programul National de Dezvoltare Locala-2017, s-a constatat ca imobilele-terenurile nu sunt evidentiata in domeniul public al comunei Duda Epureni.

Pe aceste terenuri vor fi amplasate bazinele ce fac parte din obiectivul de investitie “*Alimentare cu apa in localitatile Duda, Epureni si Valea Grecului, comuna Duda Epureni , judetul Vaslui*”, am analizat proiectul de hotarare privind inscrierea in domeniul public al comunei Duda Epureni, a imobilelor situate in Epureni, Duda si Valea Grecului .

Situația terenurilor care fac obiectul proiectului de hotărâre ,se prezintă astfel :

1. Adresa imobil :Județul VASLUI , UAT Duda-Epureni,
 2. Tipul lucrării :Inscriere in domeniul public.
 3. Scurtă prezentare a situației din teren: Se execută documentație cadastrală pentru **imobilele situate in localitatile Duda, Epureni si Valea Grecului**
- Imobilele se prezintă astfel :

TEREN:

Număr	Categoria de folosință	Suprafața	Observații
1	CC	1393	Teren- Duda
2	CC	1639	Teren- Epureni
3	CC	3138	Teren- Valea Grecului

4. Situația juridică privind documentația cadastrală și intabularea dreptului de proprietate prezentate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în sensul înscrierii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Duda-Epureni, județul Vaslui. Suprafețele descrise mai sus sunt determinate în urma măsurătorilor din teren fără a exista suprapuneri cu imobilele vecine.

În aceste condiții propunem intabularea dreptului de proprietate pe suprafețele real măsurate prezentate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre .

Față de cele prezentate mai sus, se supune analizei Consiliului Local al comunei Duda Epureni **proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Greului**

**Consilier superior ,
Ing.Nechita Livia**

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 324 din 27.08. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului

Analizând proiectul de hotărâre privind **înscrierea în domeniul public al comunei Duda-Epureni a imobilelor situate în localitățile Epureni, Duda și Valea Grecului**, constat că au fost respectate prevederile legale, respectiv, art. 888 din Codul Civil și Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu completările și modificările ulterioare, coroborată cu Ordinul nr. 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului și modul de întocmire al documentațiilor cadastrale; art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c și art. 286 alin.(1), alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art.5 lit.cc) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

și prin urmare, propunem aprobarea proiectului în cauză, în forma redactată de inițiator.

Cons.superior ,
Ec. Pintilie Liviu

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR...../..... ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾/..... ...	
2	Comunicarea către primar ²⁾/..... ...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾/..... ...	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾/..... ...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/..... ...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz/..... ...	

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică." ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.