

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

Nr.RS/99/22.03.2022

*Hotărârea se adoptă
cu votul majorității
consilierilor prezenți*

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 17

privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului additional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .

Având în vedere:

- Referatul secretarului general înregistrat sub nr.RS 98/22.03.2022 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 100 /22.03.2022 ;
- Raportul de specialitate , înregistrat sub nr. RS 101/22.03.2022 ;
- Avizul Comisie pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;
- Adresa Instituției Prefectului Județul Vaslui nr.3820/09.03.2022 , înregistrată la primăria Duda-Epureni sub nr. 1384/22.03.2022 ;

În conformitate cu prevederile Legeii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ , modificată și completată ; art.129 alin.(1) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă revocarea Hotărârii nr. 4/15.02.2022 privind aprobarea Actului additional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni .

Art.3. -Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituția Prefectului Județul Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui

Duda-Epureni 22.03.2022

Total consilieri	13
Prezenți	0
Pentru	0
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Inițiator ,
Primar
PETRICĂ CHIRIAC*

*Avizat pentru legalitate ,
Secretarul comunei Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a din
consilieri prezenți*

HOTĂRÂREA Nr.

privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului aditional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I.

Având în vedere:

- Referatul secretarului general înregistrat sub nr.RS 98/22.03.2022 ;
 - Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 100 /22.03.2022 ;
 - Raportul de specialitate , înregistrat sub nr. RS 101/22.03.2022 ;
 - Avizul Comisie pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;
- Adresa Instituției Prefectului Județul Vaslui nr.3820/09.03.2022 , înregistrată la primăria Duda-Epureni sub nr. 1384/22.03.2022 ;

În conformitate cu prevederile Legeii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ , modificată și completată ; art.129 alin.(1) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă revocarea Hotărârii nr. 4/15.02.2022 privind aprobarea Actului aditional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni .

Art.3. -Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituția Prefectului Județul Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui

Duda-Epureni 31.03.2022

Total consilieri	13
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Președinte de ședință ,
Consilier*

*Contrasemnează ,
Secretar General Com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr.RS 96/21.03.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului aditional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I.

La baza promovării proiectului de hotărâre pe care îl supunem aprobării se află referatul nr.RS 98/22.03.2022 și Adresa Instituției Prefectului Județul Vaslui nr.3820/09.03.2022 , înregistrată la primăria Duda-Epureni sub nr. 1384/22.03.2022 ;

Temei legal :

- prevederile Legeii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ , modificată și completată ; art.129 alin.(1) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Fata de considerentele menționate

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului aditional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I.

PRIMAR ,
Ing. PETRICĂ CHIRIAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMARUL COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 473888 / fax 0235 - 473888
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 94 /21.03.2022

APROB ,
Primar – Ing. PETRICĂ CHIRIAC

R E F E R A T

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului adițional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .

Consiliul local al comunei Duda-Epureni a aprobat prin Hotărârea nr. 4/15.02.2022 actul adițional la contractul de închiriere nr. 282 din data de 03.02.2017, care avea o valabilitate de 5 ani. Prin adresa nr.3820 din 09.03.2022 , Instituția Prefectului Județul Vaslui , în baza controlului de legalitate exercitat de către prefect , a constatat că actul administrativ a fost adoptat cu încălcarea principiului neretroactivității și pe cale de consecință , se solicită revocarea actului administrativ, în speță Hotărârea Consiliului local nr.4/15.02.2022 .

Cu ocazia controlului de legalitate exercitat de către prefect s-a constatat faptul că actul administrativ a fost adoptat cu încălcarea următoarelor prevederi legale: art. 327, alin. (1), lit. a) coroborat cu prevederile art.362 alin.(1) și alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În adresa mai sus menționată se precizează că :

„ Potrivit art. 327, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, „ încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică poate avea toc în următoarele situații: a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune de bunuri proprietate publică, în măsura în care părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile prevăzute de lege; ”

„ În Capitolul III - Unele reguli privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, în art. 362 alin. 1 și alin. 3 se prevede că: “ (1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.”

Drept urmare , se solicit să supunem spre analiză în vederea revocării Hotărârea nr. 4/15.02.22 adoptată de Consiliul local al comunei Duda-Epureni.

În termen de 10 zile de la data ședinței Consiliului local, se va comunica Instituției

Prefectului, județului Vaslui, hotărârea consiliului local de revocare a Hotărârii nr. 4/15.02.2022, în caz contrar, potrivit prevederilor art. 3, alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, Prefectul județului Vaslui va promova acțiune la instanța de contencios administrativ în vederea anulării actului administrativ .

Având în vedere cele prezentate , supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului aditional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .**

*Secretar General Com. Duda-Epureni ,
Pivniceru Carmen*

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DUDA-EPURENI
737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169
e-mail : primariadudaepureni@yahoo.com

Nr. RS 101/22.03. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului adițional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .

Analizând proiectul de hotărâre , pentru revocarea **revocarea Hotărârii nr.4/15.02.2022 privind aprobarea Actului adițional la contractul de închiriere nr.282 din 03.02.2017 încheiat între Comuna Duda Epureni și HERCIU CĂTĂLINA I.I .** ,constat că au fost respectate prevederile legale ,în speță prevederile Legeii nr.554/2004 privind contenciosul administrative , modificată și completată ; art.129 alin.(1) și alin (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) alin (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; și prin urmare , propunem aprobarea proiectului în forma redactată de inițiator.

*Secretar General Com. Duda-Epureni ,
Pivniceru Carmen*