

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a 10 din 13
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr. 28

**privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr.643 din 18.02.2022
pentru terenul în suprafața de 728 mp, aparținând domeniului privat al comunei
Duda Epureni ,aflat în proprietatea comunei Duda Epureni , situat în str.Tainei nr.14 A**

Având în vedere :

- Referatul de specialitate înregistrat sub nr.RS 211/20.07.2026 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 213 /20.07.2026 ;
- Raportul de specialitate , înregistrat sub nr. RS 214/20.07.2026 ;
- Cererea nr.2757/13.07.2026 prin care domnul Condurache Andrei domiciliat în satul Epureni , str. Zorilor nr.16 , comuna Duda Epureni , solicită preluarea contractului de concesiune nr.643/18.02.2022 , anexând în acest sens contractul de vânzare-cumpărare a imobilului construit pe terenul concesionat , autentificat sub nr.733/08.04.2026 ;
- Cererea nr.2758/13.07.2026 prin care domnul Ciuntuc Ionel , domiciliat în sat Epureni ,str.Tainei nr.14 A , comuna Duda Epureni , beneficiarul contractului de concesiune nr.643/18.02.2022 solicită predarea concesiunii către domnul Condurache Andrei ;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Duda Epureni nr.71 din 26.11.2021 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a patru loturi de teren , aparținând domeniului privat al comunei Duda Epureni , aflate în proprietatea comunei Duda Epureni
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

În conformitate cu prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.108 , art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b), și art.362 alin.(1)și (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g , coroborat cu art. 5 lit.cc) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr.643 din 18.02.2022 , încheiat cu Ciuntuc Ionel , pentru terenul în suprafață de 728 mp, de către Condurache Andrei , ca urmare a înstrăinării imobilului -construcție, conform contractului de vânzare –cumpărare cu încheiere de autentificare nr.733 din 08.04.2026.



Art.2. (1) Având în vedere preluarea prevăzută la art.1 se va încheia un nou contract de concesiune între Comuna Duda Epureni și Condurache Andrei, pentru perioada de timp rămasă până la încetarea contractului de concesiune initial , respectiv 18.02.2071.

(2) Forma contractului de concesiune este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.71 din 26.11.2021 .

Art.3. Pretul concesiunii este de 900 lei/an, pret ce va fi indexat anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică .

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Duda Epureni , ing Petrică Chiriac să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.2, în numele și pentru comuna Duda Epureni .

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Duda Epureni .

Art.6. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial Local al comunei Duda Epureni și se comunică : Prefectului Județului Vaslui ,Primarului comunei Duda Epureni .

Duda-Epureni 28.07.2026

Total consilieri	13
Prezenți	11
Pentru	10
Împotrivă	0
Abțineri	1

Președinte de ședință ,
Consilier
VASILACHI SANDU



Contrasemnează ,
Secretar general comuna Duda-Epureni
Pivniceru Carmen

