

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a 10 din 13
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr. 31

privind aprobarea dezmembrării imobilelor - teren înscris în Cartea Funciară nr. 76711 Duda Epurenii și teren înscris în Cartea Funciară nr. 71430 Duda Epurenii

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală înregistrat sub nr.RS 276/17.09.2025 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 278/17.09 .2025 ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. RS 279/17.09.2025 ;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală , juridică ,apărarea ordinii și liniștii publice , a drepturilor cetățenilor ;

Ținând cont de Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 59023/27.08.2025 a OCPI Vaslui, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 76711 în suprafață de 2111 mp , rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte , respectiv lotul 1 în suprafață de 241 mp cu numărul cadastral 76837 și lotul 2 în suprafață de 1870 mp cu numărul cadastral 76838; Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 59028/27.08.2025 a OCPI Vaslui, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 71430 în suprafață de 29193 mp , rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte , respectiv lotul 1 în suprafață de 510 mp cu numărul cadastral 76835 și lotul 2 în suprafață de 28683 mp cu numărul cadastral 76836 ;

În conformitate cu prevederile art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată , art.18 lit.e , art.127 , art.128 alin.1 , art. 129 ,art.130 alin.1 lit.a , alin.2 și 6 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară , art.879 alin.2 ,art.880 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epurenii , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren înscris în favoarea comunei Duda Epurenii , în suprafața de 2111 mp , situat în loc Epurenii ,Str.Emil Emandi , cu numărul cadastral 76711 , în 2(două) loturi distincte :



- a) Lotul nr. 1 în suprafață de 241 mp ,avand numar cadastral 76837
b) Lotul nr. 2 în suprafață de 1870 mp , avand numar cadastral 76838

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren înscris în favoarea comunei Duda Epureni , în suprafața de 29193 mp , situat în Tarla 47 , Parcela 1376 , cu numărul cadastral 71430 , în 2(două) loturi distincte :

- a) Lotul nr. 1 în suprafață de 510 mp , avand numar cadastral 76835
b) Lotul nr. 2 în suprafață de 28683 mp , avand numar cadastral 76836

Art.3. Se mandateaza primarul Comunei Duda Epureni sa semneze actul autentic de dezmembrare in fata notarului public precum si la OCPI Vaslui pentru incheierea documentatiilor si indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilelor în cauză .

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni .

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituției Prefectului Județului Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui
- Compartimentului Urbanism Cadastru și Dezvoltare Locală

Duda-Epureni 22.09.2025

Total consilieri	13
Prezenți	10
Pentru	10
Împotrivă	0
Abțineri	0

*Președinte de ședință
Consilier
Sîrbu Valeriu*



*Contrasemnează ,
Secretar general com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*