

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat
cu votul a 8 din 13
consilieri în funcție*

HOTĂRÂREA Nr.15

privind atribuirea cu titlu gratuit a unui lot de teren în suprafața de 691 mp , situat în intravilanul satului Epurenii , comuna Duda Epurenii , strada Tainei –Lot 4A , pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului DRĂGUNOIU VLAD , precum și constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit

Având în vedere :

- Referatul de specialitate înregistrat sub nr.RS 134/15.04 .2025 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 136 / 15.04.2025 ;
- Raportul de specialitate nr.RS 137/ 15.04.2025 ;
- Avizul Comisiei pentru învățământ , sănătate , cultură , protecție socială , activități sportive și de agrement ;

În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, modificată și completată, cu prevederile HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 , prevederile art.693 și art.694 din Codul Civil, și prevederile art.129 alin.(2) litera c) și d) coroborat cu alin. (6) lit.b) și alin.(7) lit.e) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.e) și g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epurenii , județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea cu titlu gratuit a unui lot de teren în suprafața de 691 mp , situat în intravilanul satului Epurenii , comuna Duda Epurenii , strada Tainei –Lot 4A înscris în CF nr. 76332 Duda Epurenii , pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnului DRĂGUNOIU VLAD , precum și constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit .

(2) Atribuirea terenului prevăzut la art.1 se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală.

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului prevăzut la art.1, în favoarea beneficiarului.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Duda Epurenii să semneze în formă autentică contractul de constituire a dreptului de suprafață , în numele și pentru Comuna Duda Epurenii.



Art.4.(1) Beneficiarul contractului pentru constituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit are obligația să înceapă construcția locuinței în termen de maxim 1 an de la data încheierii contractului de constituire a dreptului de superficie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării obligației de mai sus , prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit și se aprobă rezilierea contractului de superficie din culpa beneficiarului.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Duda Epureni .

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică în termen legal :

- Instituției Prefectului Județul Vaslui
- Primarului Comunei Duda Epureni
- Compartimentului Financiar Contabilitate
- Domnului Drăgunoiu Vlad
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.duda-epureni.ro

Duda-Epureni 30.04.2025

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	8
Împotrivă	0
Abțineri	4

*Președinte de ședință ,
Consilier
AVRAM VASILE*

*Contrasemnează ,
Secretar general com. Duda-Epureni
Pivniceru Carmen*

