

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epurenii, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1  
tel. 0235 - 480169 / fax 0235 – 480169

*Hotărârea s-a adoptat  
cu votul a 7 din 13  
consilieri în funcție*

## HOTĂRÂREA Nr.47

### privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare ;
- \* art. 87 alin.(3), art. 129 alin. (1),alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul administrativ;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare ; Legea 370 /2022 ;
- art.I din O.U.G. nr.124 /23.10.2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal ;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea Guvernului nr.985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024 ;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24/29.06.2001;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 44/21.12.2010 privind aprobarea nomenclurii stradale a Comunei Duda Epurenii ;
- Hotărârii Consiliului Local nr.RS 22/30.08.2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 cu rata inflației de 10,4% a anului 2023 ;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Duda Epureni este următoarea :

- c) Rangul IV – Satul Epureni – centru de comună
- d) Rangul V – Satele Duda , Valea Grecului și Bobești

luând act de:

Referatul de aprobare a primarului comunei Duda Epureni , înregistrat sub nr. RS 356/05.12.2024

Referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Duda Epureni , înregistrat sub nr. RS 354/ 05.12.2024

Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert ;

Raportul de specialitate nr. RS 357/05.12.2024 ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 , în contextul prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decoizională în administrația publică ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) , art.136 alin.(8) , art.139 alin.(3) lit.c , art.196 alin.(1) lit.a și art.243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare ;

## **CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui**

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025, după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025, constituind anexa nr.

- 1;
- b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,17 %**;

- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %**;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2 %**;
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1 %**;
- h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5 %**;
- j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50 %**;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;
- l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;
- m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;
- n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;
- o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;
- p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3 %**;
- r) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **1 %**;
- Art.2.-** Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %**.

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

**Art.3.** - Majorarea anuală prevăzută la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează :

- în cazul impozitului pe teren extravilan persoane juridice, la -0%;

- în cazul impozitului pe teren extravilan persoane fizice , la -0%.

- în cazul impozitului auto persoane juridice, la - 0%;

- în cazul impozitului auto persoane fizice , la -0% ;

- în cazul taxei firma , la - 0% ;

- în cazul impozitului pe spectacole , la -0 % ;

- impozitul pe teren pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv-0%.

- impozitul pe clădiri și impozitul pe teren 0 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan-0 %

**Art.4.** Conform Legii nr.227/2015, art.455, alin. (2) și art. 463, alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren .

**Art.5.-** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului și taxei pe teren ,pentru anul 2025 se menține delimitarea zonelor ,așa cum este prevăzută în Hotărârea Consiliului Local al comunei Duda-Epurenii nr.2/31.01.2007 .

**Art. 6.** Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de majorări de întârziere și sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

**Art.7.-** Pentru anul fiscal 2025, impozitele și taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice și juridice, se indexează cu rata de inflație de 10,4%, a anului 2023 față de impozitele și taxele datorate pentru anul 2024 ,conform Hotărârii Consiliului Local Duda Epurenii nr. 22/30.08.2024.

**Art.8.** – Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale , inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Duda-Epurenii , prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent , este prevăzută în anexa nr.2 .

**Art.9.-** Pentru utilizarea temporară a locurilor publice , contribuabilii datorează taxe , conform anexei nr.3

**Art.10 .** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2025 și este aplicabilă în anul fiscal 2025 .

**Art.11.** –Anexele nr.1- 3 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.12.** – Creanțele fiscale restante , aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2024 mai mici de 40 de lei , se anulează conform art.266 alin.(6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală .

**Art.13.** – La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri se revocă HCL nr.52/14.12.2023 .


**Art.14.** – (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Duda-Epureni.

(2) – Aducerea la cunoștință publică se face prin afișarea pe site-ul Primăriei [www.duda-epureni.ro](http://www.duda-epureni.ro).

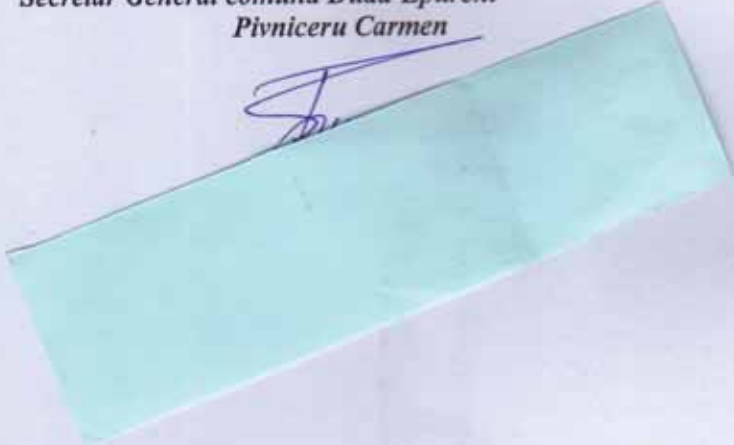
Duda-Epureni 23.12.2024

Total consilieri	13
Prezenți	13
Pentru	7
Împotrivă	6
Abțineri	0

*Președinte de ședință ,*  
*Consilier*  
**MATRAN ADRIAN**



*Contrasemnează ,*  
*Secretar General comuna Duda-Epureni*  
*Pivniceru Carmen*



**T A B L O U I.**

Cuprinzand valorile impozabile ,impozitele si taxele locale , alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2025

**CAPITOLUL I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**A. Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și cladirile -anexa aparținând persoanelor fizice (art. 457 )**

VALOAREA IMPOZABILĂ				
Pe metrul patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri,in cazul pers.fizice Art.457 alin.(2)				
TIPUL CLĂDIRII	VALOARE IMPOZABILĂ Lei/mp			
	NIVEL UTILIZAT ÎN ANUL 2024		NIVEL UTILIZAT ÎN ANUL 2025	
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice și incalzire (cond.cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare ,electrice sau incalzire	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice și ncalzire (cond.cumulative)	Fara instalatii de pa,canalizare ,electrice sau incalzire
A. Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	1351	810	1492	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală ,din cărămidă nearsă , din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	405	271	447	299
C.Clădire –anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori di cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	271	236	299	261
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală , din cărămidă nearsă , din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	170	100	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol , demisol și/sau la mansardă , utilizate ca locuință , în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din uma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
---	--	--	--	--

**Clădire** = orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) al art. 457 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	EPURENI IV	DUDA VALEA- GRECULUI BOBEȘTI V
A	1,10	1,05

5. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în  $m^2$ , cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare cuprinsă între **0,08-0,2%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele prezentate mai sus).

8. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri nerezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

9. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

10. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) al art. 458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

11. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

12. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

13. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează, astfel :

a) clădiri rezidențiale

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) clădiri nerezidențiale

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.460 alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.460 alin. (2) sau (3).

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Prevederile aliniatului de mai sus nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform prevederilor alin. (1) sau (2) ale art. 460, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

14. Orice persoană fizică/juridică care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, conform legii.

15. Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte **certificate de atestare fiscală** prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor prezentului alineat, sunt nule de drept.

16. Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025 inclusiv.

17. Impozitul pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

#### B. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri

Specificare	Cote aprobate pentru anul 2024	Cote propuse pentru anul fiscal 2025
-------------	--------------------------------	--------------------------------------

Cota pentru persoane fizice: <i>clădiri rezidențiale și clădirile anexa</i>	0,17% asupra valorii impozabile a clădirii	0,17% asupra valorii impozabile a clădirii
<i>clădiri nerezidențiale</i>	1 % asupra valorii impozabile a clădirii rezultata dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății  2% asupra valorii impozabile a clădirii determinata ca și pentru clădirile rezidențiale	1 % asupra valorii impozabile a clădirii rezultata dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății  2% asupra valorii impozabile a clădirii determinata ca și pentru clădirile rezidențiale
<i>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol</i>	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
<b>Cota pentru persoane juridice</b>  <i>clădiri rezidențiale</i>	0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii	0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii
<i>clădiri nerezidențiale</i>	1% aplicata asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani.  5% aplicata asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referința.	1% aplicata asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea in ultimii 5 ani.  5% aplicata asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referința.

18. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice/juridice până la data de 31 martie 2025, se acorda o bonificație de 10%.

19. Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe clădiri, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

## **CAPITOLUL II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

### **A. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință „terenuri cu construcții”, (art.465 alin.2)**

În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos rezultat care se înmulțește cu coeficientul de corecție.

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	
	(lei/ha)	
	Rangul localității	
A	IV	V
	<u>1759</u>	<u>1687</u>

\* 1 m<sup>2</sup>=0,0001 ha

\*\*pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

\*\*\*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2025 se acorda o bonificație de 10%.

### **B. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții art.465 alin(3-6)]**

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosința decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimata in ha, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Nr.crt	Zona/Categoria de folosință	Nivelurile utilizate în anul 2024 – Zona A (lei/ha)	Nivelurile propuse în anul 2025 – Zona A (lei/ha)
1.	Teren arabil	38	42
2.	Pășune	28	31
3.	Fâneată	28	31
4.	Vie	63	70
5.	Livadă	72	79
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	42
7.	Teren cu ape	20	22
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

\*  $1 \text{ m}^2 = 0,0001 \text{ ha}$

\*\* Coeficienții de corecție pentru localitățile de rangul IV și V sunt de 1,10 și respectiv 1,00

\*\*\* pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosința, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosința, dupa caz, in condiții similare impozitului pe teren.

\*\*\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de către contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025 se acorda o bonificație de 10%.

### C. Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan [art.465 alin(7)];

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzătoare prevăzuta in următorul tabel, înmulțita cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității .,

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivel utilizat în anul 2024	Nivel utilizat în anul 2025
1.	Terenuri cu construcții	47	52
2.	Teren arabil	75	83
3.	Pășuni	41	45
4.	Fâneată	41	45
5.	Vie pe rod altă decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	81	89
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod altă decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	83	92
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	25	28
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Terenuri cu apă altă decât cea cu amenajări piscicole	8	9
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	51	56
13.	Drumuri și cai ferate	0	0
14.	Teren neproductiv	0	0

Coefficienții de corecție pentru localitățile de rangul IV și V sunt

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.1	1,05

\* Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

\*\*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2025, se acorda o bonificație de 10 %.

### **CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**A. Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică (art. 470 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal).**

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: *[(art.470 alin(2))];*

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta pentru anul 2024	lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta pentru anul 2025
I. Vehicule înmatriculate		
1. Motociclete ,tricicluri ,cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	9	10
2 Motociclete ,tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	13	14
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	25	28
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	391	432
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclus	41	45
9. Tractoare înmatriculate	25	28
II . Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică :	Lei/200cm <sup>3</sup>	Lei/200cm
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	3	3
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	5	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	72 lei/an	79 lei/an

\* În cazul unui atas, impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorele și scuterele respective.

\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2025, se acorda o bonificație de 10 %.

#### B. Impozitele pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, pentru anul 2025

Potrivit art.491 alin.(1<sup>^</sup>1) din Legea 227/2015 sumele prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri . Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime , exprimate în euro , prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice , Dezvoltării și Administrației .

Cursul valutar publicat în Jurnalul Uniunii Europene pentru rata de schimb a monedei euro în vigoare la data de 01.10.2024 este de 4.9735lei/euro .

<b>Art. 470 alin. (5)</b>				
<b>În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:</b>				
Numărul de axe și greutate brută încărcată maximă admisă			Rata de schimb a monedei euro 4.9735lei/an	
			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>2 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 ton	0	154
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
	5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1363
<b>II.</b>	<b>3 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1104
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104	1716
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104	1716
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1104	1716
<b>III.</b>	<b>4 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1800
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1800	2671
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1800	2671
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1800	2671

<b>Art. 470 alin. (6)</b>				
<b>Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>				
Numărul de axe și greutate brută încărcată maximă admisă			Rata de schimb a monedei euro 4.9735lei/an	
			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e)	Alte sisteme de

		motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	373
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	482
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	870
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1527
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1527
<b>II.</b>	<b>2+2 axe</b>		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3511
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3511
<b>III.</b>	<b>2+3 axe</b>		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2561
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3481
<b>IV.</b>	<b>3+2 axe</b>		

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626	2258
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258	3123
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3123	4620
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3123	4620
<b>V.</b>	<b>3+3 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1119
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119	1671
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671	2661
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661

**C. Impozitul pe mijloace de transport pentru remorci , semiremorci sau rulote (art.470 alin.(7) )**

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aprobate pentru anul 2024 (lei/an)	Nivelurile aprobate pentru anul 2025 (lei/an)
a ) până la 1 tonă inclusiv	13	14
b) peste 1 tonă ,dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	69	76
d) peste 5 tone	88	97

**\*\* Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de către contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2025, se acorda o bonificatie de 10 %**

**CAPITOLUL IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

**A.I.Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism,autorizațiilor de construcție si a altor avize asemănătoare**

Specificare	Nivelurile utilizate pentru anul 2024	Nivelurile aprobate pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
0	1	2
<b>A.I.I - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural  art.474 alin 1)</b>		

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a)pana la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	3	3
Mintre 151 m <sup>2</sup> si 250 nr' inclusiv	3	3
c)intre 251 m <sup>2</sup> si 500 m <sup>2</sup> inclusiv	5	6
d)intre 501 m <sup>2</sup> si 750 m <sup>2</sup> inclusiv	7	8
e)intre 751 m <sup>2</sup> si 1000 m <sup>2</sup> inclusiv	8	9
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	7+0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	7+0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>A.1.2-Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3)</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>A.1.3-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar (art.474 alin.4)</b>	22 lei/aviz	24 lei/aviz
<b>A.1.4-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire -anexa este egală cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții [art. 474 alin.(5)-.</b>		
<b>A.1.5- Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 alin.5,( art. 474 alin.(6)-.</b>	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție , inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție , inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>A.1.6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire (art.474 alin.8)</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>A.1.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare , totală sau parțială , a unei construcții (art.474 alin 9 )</b>	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate
<b>A.1.8-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje si excavari. [art.474 alin.(10)]</b>	9 lei/m <sup>2</sup> afectat	10 lei/m <sup>2</sup> afectat
<b>A.1.9-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier, in vederea realizării unei construcții.,care nu sunt incluse in autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizata a lucrărilor de santier[ art.474 alin.(12)]-</b>		
<b>A.1.10.-Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi,de casute sau rulote ori campinguri,este egală cu 2% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție[ art.474 alin.(13)]-</b>		
<b>A.1.11 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine ,spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor. [art.474 alin.(14)</b>	9 lei/m <sup>2</sup> de suprafața ocupata de construcție	10 lei/m <sup>2</sup> de suprafața ocupata de construcție
<b>A.1.12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune</b>	19 lei pentru fiecare racord	21 lei pentru fiecare racord

prin cablu. [art.474 alin.(15)]		
A.1.13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa [art.474 allu(16)].	13 lei/certificat	14 lei/certificat

\*Pentru taxele prevăzute la art.474, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplica următoarele reguli: [art.474 alin.7) -

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

#### A.2. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Specificare	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile aprobate pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
A.2.1 -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare [art. 475 alin.(1)].	30	33
A.2.2 -Taxa pentru eliberarea atestatului de producător [art. 475 alin.(2)].	63	70
A.2.3 -Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol [art. 475 alin.(2)].	63	70
A.2.4 Taxa pentru viza semestrială a carnetului de producător [art.475 alin(2)]	19	21

#### A.3-Taxa pentru comercianții care desfășoară activități prevăzute de codul CAEN,clasa 563-baruri(taxa pentru eliberare/vizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică)[art.475 alin.(3)]-

Specificare	Nivel aprobat in 2024	Nivel aprobat pentru anul 2025
A.3.Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (art.475 alin.3):		

Clasa cod CAEN 563(baruri) -pentru o suprafață de pana la 500mp	405 lei	447 lei
--	---------	---------

**CAPITOLUL.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Specificatie	Nivel aprobat pentru anul 2024	Nivel aprobat pentru anul 2025
I.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate [art.478 alin.(2) -a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica. b)in cazul oricărui alt panou.afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.	43lei/m- sau fracțiune  31 lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	47 lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune  34 lei/m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>

\*Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună declarație anuală la Compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Duda-Epureni pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal.In cazul amplasării materialului publicitar in cursul anului .declarația va fi depusa anticipat amplasării acestuia.

**CAPITOLUL .VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

I.Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vânzarea biletelor de intrare si a abonamentelor,conform art.482 alin.(2) lit.a si b:

1.1. In cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva interna sau internaționala, cota de impozit este egala cu 2%;

1.2. In cazul oricărei alte manifestări artistice decit cele enumerate la punctul 1.1, cota de impozit este egala cu 5%.

**CAPITOLUL .VII. ALTE TAXE LOCALE**

Specificare	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile aprobate pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
1 -Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă [art.486 alin.(4)]	676	746
2- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale.[art. 486 alin.(5)].	43	47

**CAPITOLUL .VIII AMENZILE PREVAZUTE DE LEGEA 227/2015 PRIVIND  
CODUL FISCAL**

Amenzile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art.493	Nivel aprobat pentru anul 2025 -lei -
1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2)(6)(7),alin.10 lit.c , alin.12 și 13 , art.466 alin.2,5 ,alin.7lit.c, alin.9și 10 ,art.471 alin.2,4,5 și alin.6 lit.bși c , art.474alin.7 lit.c , alin.11 ,art.478 alin.5 și art. 483 alin.2( art.493 alin.2 lit.a din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal ): -persoane fizice : -persoane juridice;	108 – 416 lei 416 - 1664 lei
2.Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (5),6 și (7) lit.c, alin12 și13, art. 466 alin. (2,5) și (7)lit.c,alin .9 și 10 ,art. 471 alin. (2),4,5 , și alin.6 lit.b și c, art. 474 alin. (7) lit. c),alin.11 , art. 478 alin. (5)și art. 483 alin. (2) (art. 493 alin (2),lit. b din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal ): -persoane fizice : -persoane juridice;	416 - 1038 lei 1664- 4150 lei
3Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole (art. 493 alin (4),din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal): -persoane fizice : -persoane juridice;	485 lei - 2353 lei 1938 lei - 9407 lei

*Duda-Epureni 23.12.2024*

*Președinte de ședință ,  
Consilier  
MATRAN ADRIAN*

*Contrasemnează ,  
Secretar General comuna Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen*



**LISTA ACTELOR NORMATIVE**  
***prin care au fost instituite impozite și taxe locale , în perioada***  
***01.01.2019 -31.12.2024***

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
2. Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
3. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
4. OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ și completările ulterioare ;
5. Carta europeană a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1991
6. OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru , cu modificările și completările ulterioare
7. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.71 din 13.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 ;
8. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.63 din 17.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 ;
9. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.79 din 28.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 ;
10. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.72 din 28.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 ;
11. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.52 din 14.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 ;
12. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.15 din 26.07.2024 privind aprobarea scutirii de la plata a majorărilor de întârziere calculate ca urmare a neplății la termen a obligațiilor fiscale restante datorate bugetului local de către contribuabilii - persoane fizice din Comuna Duda Epurenii , cu excepția celor care desfășoară activități economice (persoane fizice autorizate - asociații familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, întreprinderi individuale și alte persoane fizice care obțin venituri din activități economice)
13. Hotărârea Consiliului Local Duda-Epurenii nr.22 din 30.08.2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 cu rata inflației de 10,4 % din anul 2023

*Duda-Epurenii 23.12.2024*

*Contrasemnează ,*  
*Secretar General comuna Duda-Epurenii*  
*Pivniceru Carmen*

MATR.

