

# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDA-EPURENI

737233 – Duda-Epureni, Județul Vaslui, str. Paltinului, nr. 1

tel. 0235 - 480169 / fax 0235 - 480169

*Hotărârea s-a adoptat  
cu votul a 12 din 13  
consilieri în funcție*

## HOTĂRÂREA Nr. 16

**privind însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire a imobilelor - teren înscris în CF nr. 75130 U.A.T Duda Epureni și teren înscris în CF nr. 75117 U.A.T Duda Epureni**

Având în vedere :

- Referatul Compartimentului Urbanism ,Cadastru și Dezvoltare Locală înregistrat sub nr.RS 88/10.02.2021 ;
- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. RS 90/10.02.2021 ;
- Raportul Compartimentului Agricol înregistrat sub nr. RS 91/10.02.2021 ;
- Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunala , protectia mediului , servicii si comert ;

Ținând cont de Referatele de admitere ( dezmembrare imobil) nr.9255/2021 și 9244/2021 a OCPI Vaslui ;

În conformitate cu prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată , art.132 alin.1 , art.134 și art. 135 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare , art.879 alin.2 ,art.880 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicată , modificată și completată și ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.6 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, modificat și completat ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , modificat și completat ;

**CONSILIUL LOCAL al comunei Duda-Epureni , județul Vaslui ;**

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1(1)** .Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren extravilan arabil, înscris provizoriu în favoarea comunei Duda Epureni , în suprafața de 78.565 mp , situat în Tarla 33 , Parcela 848/32/4 , cu numărul cadastral 75130 , în 2( două) loturi distincte :

- a) Lotul nr. 1, în suprafață de 3100 m.p ,avand numar cadastral 76251
- b) Lotul nr. 2, în suprafață de 75465 m.p , avand numar cadastral 76252

**(2)** Se insuseste documentatia tehnica de dezlipire a imobilului inscris in CF nr.75130 Duda Epureni , intocmita de SC SOVCADLEX SRL Huși , ce se constituie in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.



**Art.2(1)** .Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren extravilan arabil, înscris provizoriu în favoarea comunei Duda Epureni , în suprafața de 58070 mp , situat în Tarla 33 , Parcela 848/12/1 , cu numărul cadastral 75117 , în 2( două) loturi distincte :

a) Lotul nr. 1, în suprafață de 37935 m.p., avand numar cadastral 76249

b) Lotul nr. 2, în suprafață de 20135 m.p., avand numar cadastral 76250

**(2)** Se insuseste documentatia tehnica de dezlipire a imobilului inscris in CF nr.75117 Duda Epureni , intocmita de SC SOVCADLEX SRL Huși , ce se constituie in anexa 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3** Se mandateaza Primarul Comunei Duda Epureni sa semneze actul autentic de dezmembrare in fata notarului public precum si la OCPI Vaslui pentru incheierea documentatiilor, semnarea si indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii loturilor mentionate.

**Art.4-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Duda-Epureni .

**Art.5.** -Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal :

- Instituției Prefectului Județului Vaslui
- Primarului comunei Duda-Epureni , județul Vaslui
- Compartimentului Urbanism Cadastru și Dezvoltare Locală

*Duda-Epureni 25.02.2021*

|                  |    |
|------------------|----|
| Total consilieri | 13 |
| Prezenți         | 12 |
| Pentru           | 12 |
| Împotrivă        | 0  |
| Abțineri         | 0  |

*Președinte de ședință ,  
Consilier  
Prof. Drăgunoiu Emanuel*

*Contrasemnează ,  
Secretar general com. Duda-Epureni  
Pivniceru Carmen*





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui**  
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

|      |      |
|------|------|
| Nr.  | 9225 |
| Ziua | 08   |
| Luna | 02   |
| Anul | 2021 |

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA DUDA EPURENI  
Domiciliul Strada: PALTINULU

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9225** din data **08-02-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epurenii având numărul cadastral 75130 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **76251** situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epurenii având suprafața măsurată 3100 mp;
- 2) **76252** situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epurenii având suprafața măsurată 75465 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 10-02-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**PETRICĂ-CATALIN LEPARDA**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**  
**Bloul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui**

Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

|            |      |
|------------|------|
| Nr. cerere | 9225 |
| Ziua       | 08   |
| Luna       | 02   |
| Anul       | 2021 |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 75130 / UAT Duda-Epurenii**

TEREN extravilan

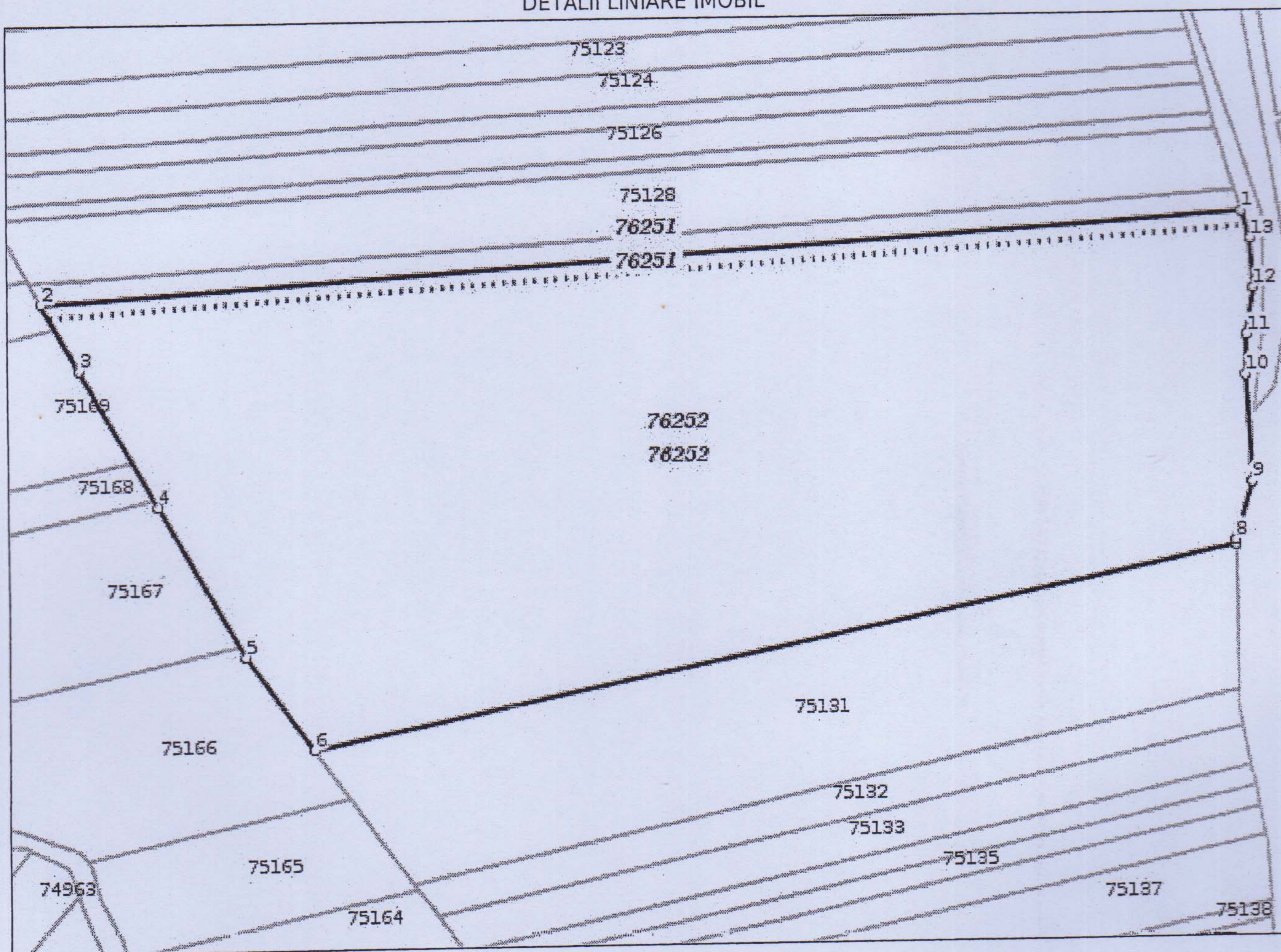
Adresa: Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Duda-Epurenii

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe   |
|---------------|-----------|--------------------------|
| 75130         | 78565     | proprietar neidentificat |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă**  
**scara 1:2000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|----------|------------------------|
| 1   | arabil                 | NU          | 78.565         | 33    | 848/32/4 |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>78.565</b>  |       |          |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1             | 730.241,6<br>586.205,655   | 2             | 729.733,24<br>586.173,868  | 509.353             |
| 2             | 729.733,24<br>586.173,868  | 3             | 729.748,887<br>586.145,864 | 32.079              |
| 3             | 729.748,887<br>586.145,864 | 4             | 729.782,103<br>586.088,127 | 66.61               |
| 4             | 729.782,103<br>586.088,127 | 5             | 729.818,888<br>586.024,382 | 73.597              |
| 5             | 729.818,888<br>586.024,382 | 6             | 729.847,868<br>585.984,181 | 49.558              |
| 6             | 729.847,868<br>585.984,181 | 7             | 730.238,505<br>586.064,333 | 398.774             |
| 7             | 730.238,505<br>586.064,333 | 8             | 730.238,479<br>586.066,486 | 2.152               |
| 8             | 730.238,479<br>586.066,486 | 9             | 730.245,763<br>586.090,872 | 25.451              |
| 9             | 730.245,763<br>586.090,872 | 10            | 730.243,233<br>586.136,312 | 45.511              |
| 10            | 730.243,233<br>586.136,312 | 11            | 730.243,866<br>586.153,29  | 16.989              |
| 11            | 730.243,866<br>586.153,29  | 12            | 730.246,433<br>586.173,145 | 20.02               |
| 12            | 730.246,433<br>586.173,145 | 13            | 730.245,403<br>586.193,995 | 20.876              |
| 13            | 730.245,403<br>586.193,995 | 1             | 730.241,6<br>586.205,655   | 12.264              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 9225         | 08.02.2021  | 10.02.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 9225 înregistrată la data de 08.02.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa      |
|--------|--------------------------|----------------|-------------|
| 1      | 76251                    | 3100           | Jud. Vaslui |
| 2      | 76252                    | 75465          | Jud. Vaslui |

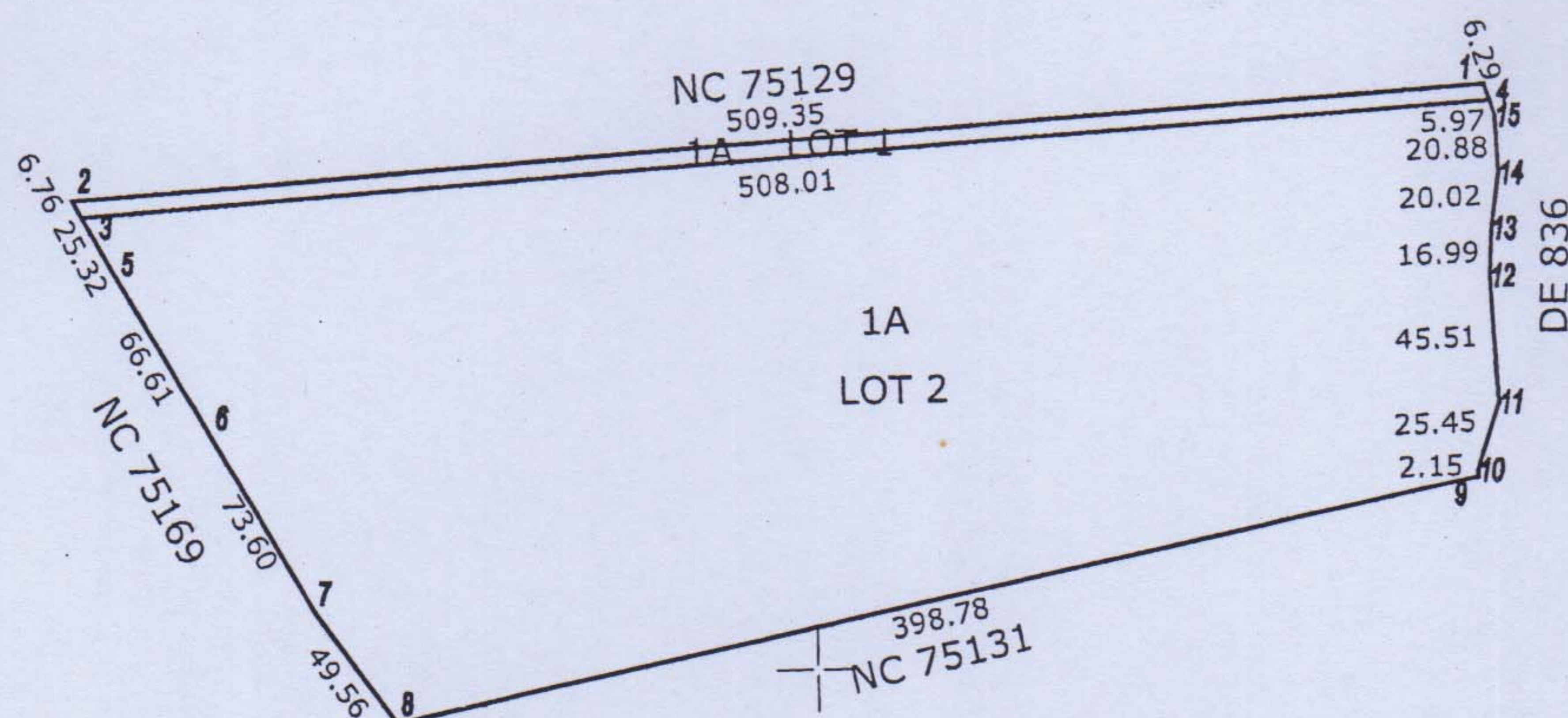
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 10-02-2021  
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**PETRICĂ-CATALIN LEPARDA**

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de DEZMEMBRARE  
Scara 1:5000**

| Nr.cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 75130              | 78565                                | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/32/4, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
| 75130              |                                      | Duda-Epureni                                                         |



**DEZMEMBRARE imobil**

| Situatia actuala – inainte de DEZMEMBRARE |                |                        |                       | Situatia viitoare – dupa DEZMEMBRARE |                |                        |                       |
|-------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|
| Nr. cadastral                             | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Nr. cadastral                        | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului |
| 75130                                     | 78565          | A                      |                       | 76251                                | 3100           | A                      | Lotul 1               |
|                                           |                |                        |                       | 76252                                | 75465          | A                      | Lotul 2               |
| Total                                     | 78565          | -                      | -                     | -                                    | 78565          | -                      | -                     |

**SOVA IULIAN**  
 Executant SC SCVCADLEX SRL  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea in documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.  
 Date: 2021.02.08  
 09:49:12 +02'00'

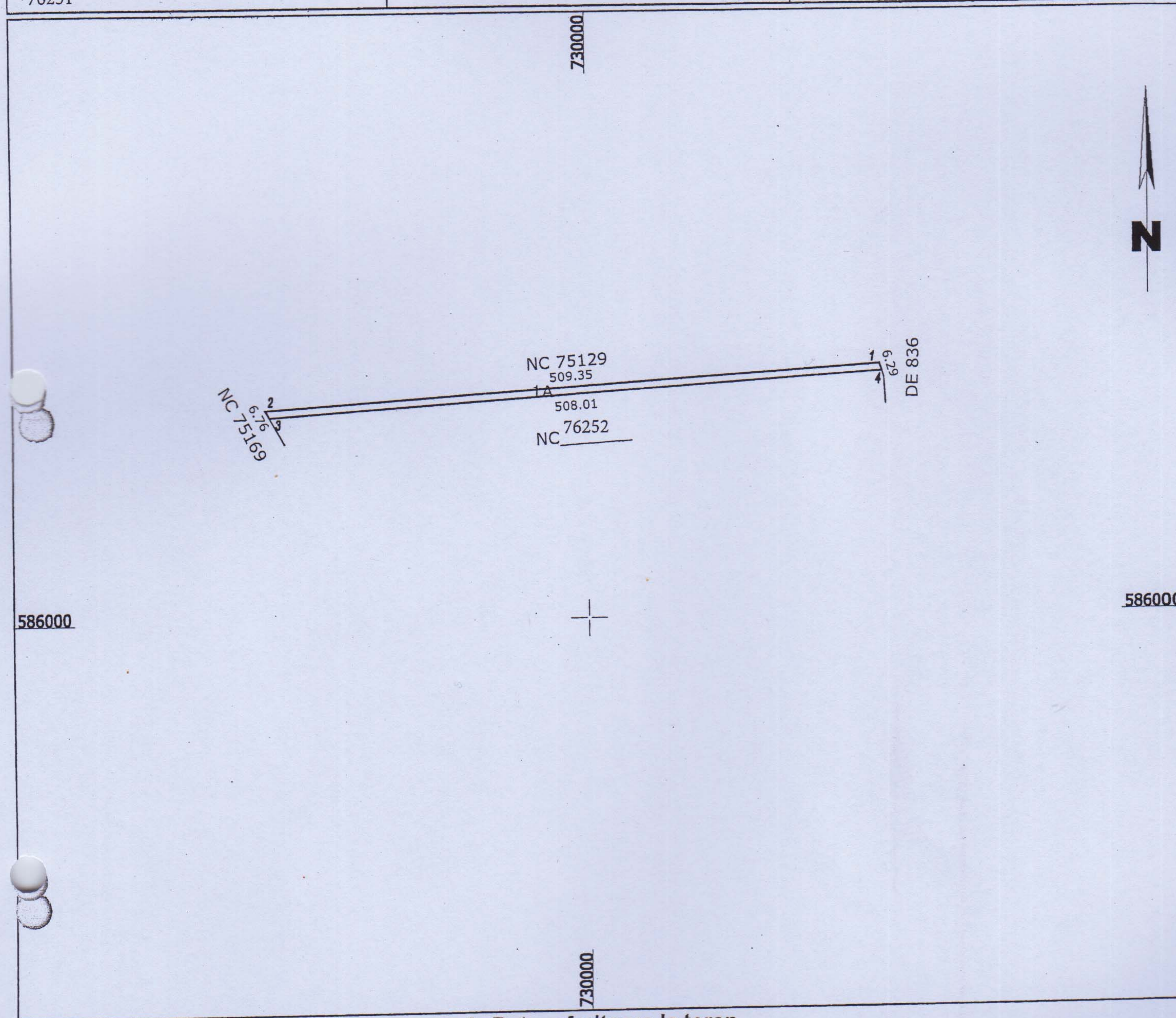
**Petrica-Catalin Leparda**  
 Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.  
 Semnatura si parafa  
 Date: 2021.02.10  
 10:53:54 +02'00'

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral umarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:5000

| Nr.cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 76251              | 3100                                 | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/32/4, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
| 76251              |                                      | Duda-Epureni                                                         |



### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni   |
|-------------|------------------------|----------------|------------|
| 1           | A                      | 3100           | Lot nr. 1. |
| TOTAL       |                        | 3100           |            |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
|             |            |                                  |          |
| TOTAL       |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 3100 mp

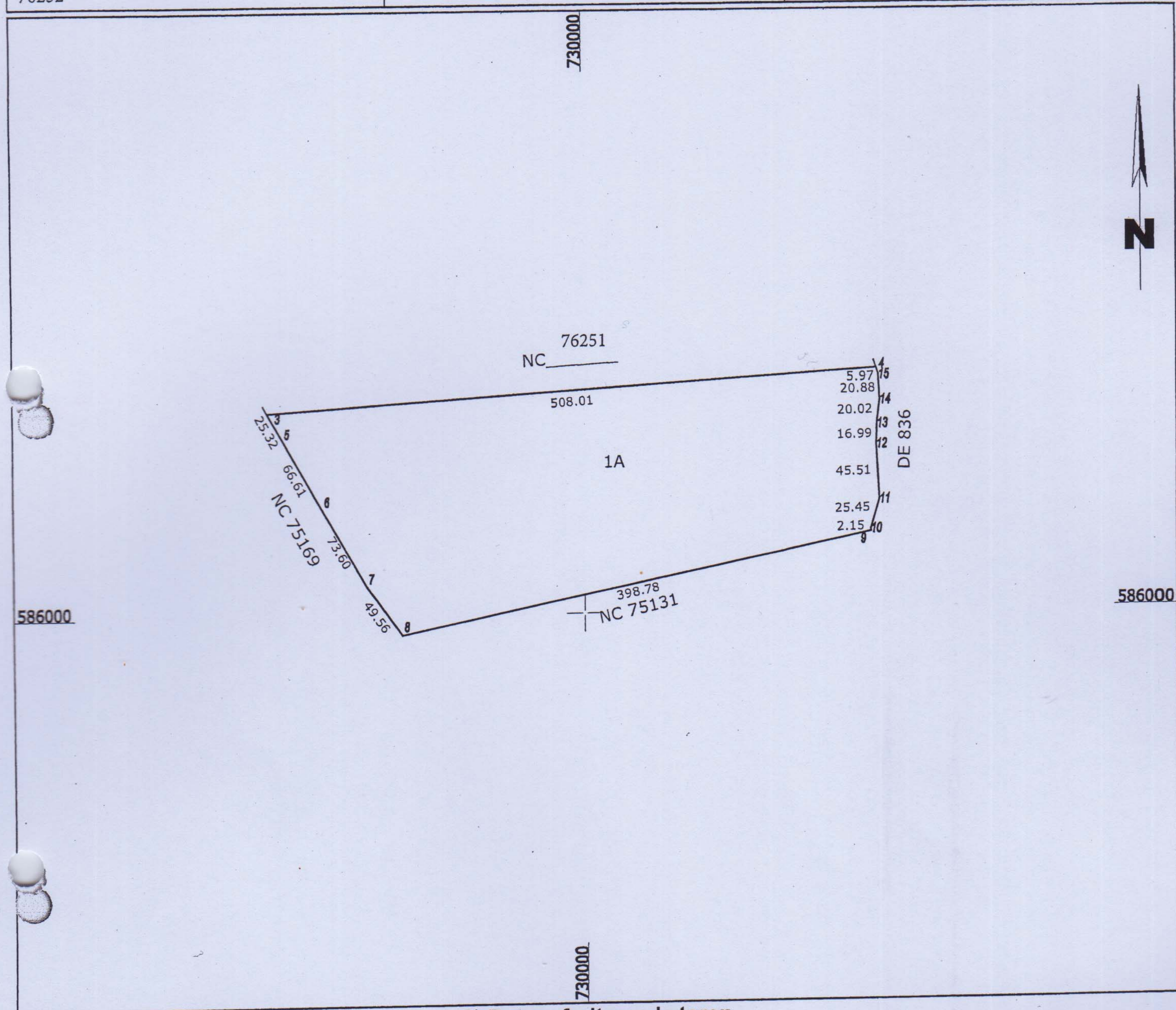
|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant SC SOVCADLEX SRL</p> <p><b>SOVA IULIAN</b></p> <p>Confirmarea executiei masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corepondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Date: 2021.02.08 09:49:28 +02'00'</p> <p>Data: 24.06.2020</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p><b>Petrica-Catalin Leparda</b></p> <p>Date: 2021.02.10 10:56:54 +02'00'</p> <p>Stampila BCPI Vaslui</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastra, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:5000

| Nr. cadastral      | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 76252              | 75465                                | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/32/4, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
| 76252              |                                      | Duda-Epureni                                                         |



### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni   |
|-------------|------------------------|----------------|------------|
| 1           | A                      | 75465          | Lot nr. 2. |
| TOTAL       |                        | 75465          |            |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
|             |            |                                  |          |
| TOTAL       |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 75465 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant SC SOVCADLEX SRL</p> <p><b>SOVA IULIAN</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intabulirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Date: 2021.02.08</p> <p>09:49:38 +02'00'</p> <p>Data: 24.06.2020</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p><b>Petrica-Catalin Leparda</b></p> <p>Date: 2021.02.10</p> <p>10:57:10 +02'00'</p> <p>Stampila BCPI Vaslui</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11429 |
| Ziua       | 16    |
| Luna       | 02    |
| Anul       | 2021  |

Cod verificare  
100098041686



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciara Nr. 75130 Duda-Epureni

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Vaslui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                          |
|---------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| A1      | 75130                           | 78.565          | Teren neîmprejmuit;<br>proprietar neidentificat |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>66872 / 18/09/2019</b><br>Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Duda-Epureni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;                                            |           |
| B1 Se înființează cartea funciara a imobilului 75130 ca urmare a finalizarii înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5857. | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/04/2019 emis de PARLAMENT;                                                                                                                              |           |
| B2 Înscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) UAT DUDA-EPURENI, CIF:3394350                                                           | A1        |
| Act Normativ nr. 7 (1918/06.05.2019), din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;                                                                                                            |           |
| B3 Se notează condiția suspensivă până la prezentarea actelor de proprietate                                                                                                       | A1        |
| <b>10448 / 10/02/2021</b><br>Act Administrativ nr. 9225, din 08/02/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;                                                     |           |
| B4 Pe acest imobil există operațiunea cadastrală de dezmembrare imobil, neînscrisă în cartea funciara, efectuată în baza cererii cu nr. 9225 din data de 08.02.2021                | A1        |

| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                         |           |

Se înființează cartea funciara a imobilului 75130 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5857.

Act Normativ nr. 7, din 13/04/2019 emis de PARLAMENT;

Înscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1

1) UAT DUDA-EPURENI, CIF:3394350

Act Normativ nr. 7 (1918/06.05.2019), din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;

Se notează condiția suspensivă până la prezentarea actelor de proprietate

Act Normativ nr. 7 (1918/06.05.2019), din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;

Act Administrativ nr. 9225, din 08/02/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;

Pe acest imobil există operațiunea cadastrală de dezmembrare imobil, neînscrisă în cartea funciara, efectuată în baza cererii cu nr. 9225 din data de 08.02.2021

### C. Partea III. SARCINI

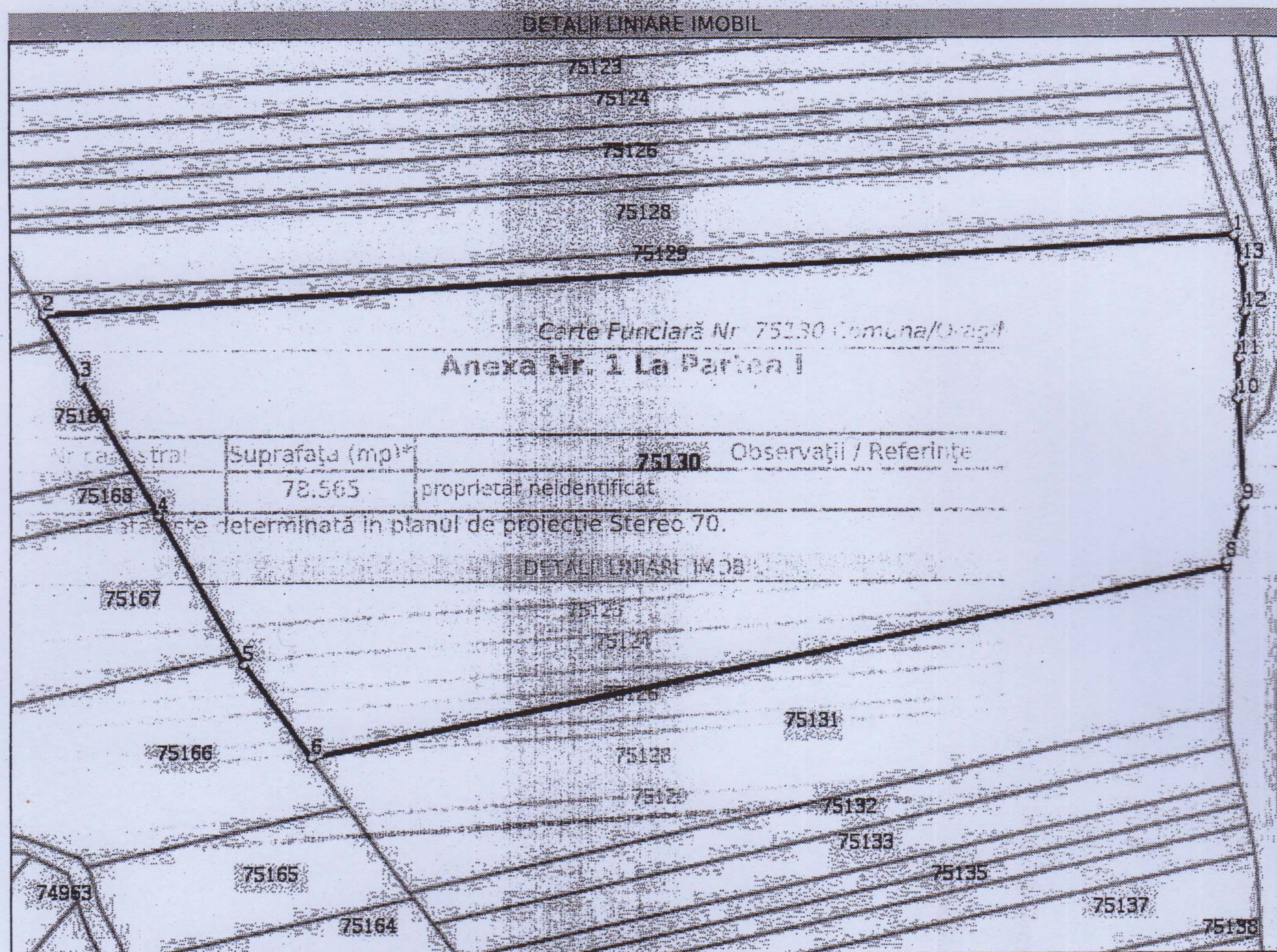
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini

**Carte Funciară Nr. 75130 Comuna/Oraș/Municipiu. Duda-Epurenii**  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| 75130        | 78.565          | proprietar neidentificat |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarja | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | NU          | 78.565         | 33    | 848/32/4 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1             | 730.241,6<br>586.205,655   | 2             | 729.733,24<br>586.173,868  | 509.353             |
| 2             | 729.733,24<br>586.173,868  | 3             | 729.748,887<br>586.145,864 | 32.079              |
| 3             | 729.748,887<br>586.145,864 | 4             | 729.782,103<br>586.088,127 | 66.61               |
| 4             | 729.782,103<br>586.088,127 | 5             | 729.818,888<br>586.024,382 | 73.597              |

**Date referitoare la teren**

| Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarja | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| arabil              | NU          | 78.565         | 33    | 848/32/4 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 3

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 5                | 729.818,888<br>586.024,382 | 6                | 729.847,868<br>585.984,181 | 49.558                    |
| 6                | 729.847,868<br>585.984,181 | 7                | 730.238,505<br>586.064,333 | 398.774                   |
| 7                | 730.238,505<br>586.064,333 | 8                | 730.238,479<br>586.066,486 | 2.152                     |
| 8                | 730.238,479<br>586.066,486 | 9                | 730.245,763<br>586.090,872 | 25.451                    |
| 9                | 730.245,763<br>586.090,872 | 10               | 730.243,233<br>586.136,312 | 45.511                    |
| 10               | 730.243,233<br>586.136,312 | 11               | 730.243,866<br>586.153,29  | 16.989                    |
| 11               | 730.243,866<br>586.153,29  | 12               | 730.246,433<br>586.173,145 | 20.02                     |
| 12               | 730.246,433<br>586.173,145 | 13               | 730.245,403<br>586.193,995 | 20.876                    |
| 13               | 730.245,403<br>586.193,995 | 1                | 730.241,6<br>586.205,655   | 12.264                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2021, 10:36

Documentul este generat în planul de proiecție Stereo 70 și este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2021, 10:36



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui**  
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr. 1

|      |      |
|------|------|
| Nr.  | 9224 |
| Ziua | 08   |
| Luna | 02   |
| Anul | 2021 |

## REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA DUDA EPURENI  
Domiciliul Strada: PALTINULU

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9224** din data **08-02-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epureni având numărul cadastral 75117 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **76249** situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epureni având suprafața măsurată 37935 mp;
- 2) **76250** situat în Jud. Vaslui, UAT Duda-Epureni având suprafața măsurată 20135 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 09-02-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**DANIEL PRUNILA**

**Daniel Prunila**

Digitally signed by Daniel  
Prunila  
Date: 2021.02.09 05:32:22  
+02'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui**

Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

|            |      |
|------------|------|
| Nr. cerere | 9224 |
| Ziua       | 08   |
| Luna       | 02   |
| Anul       | 2021 |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 75117 / UAT Duda-Epurenii**

TEREN extravilan

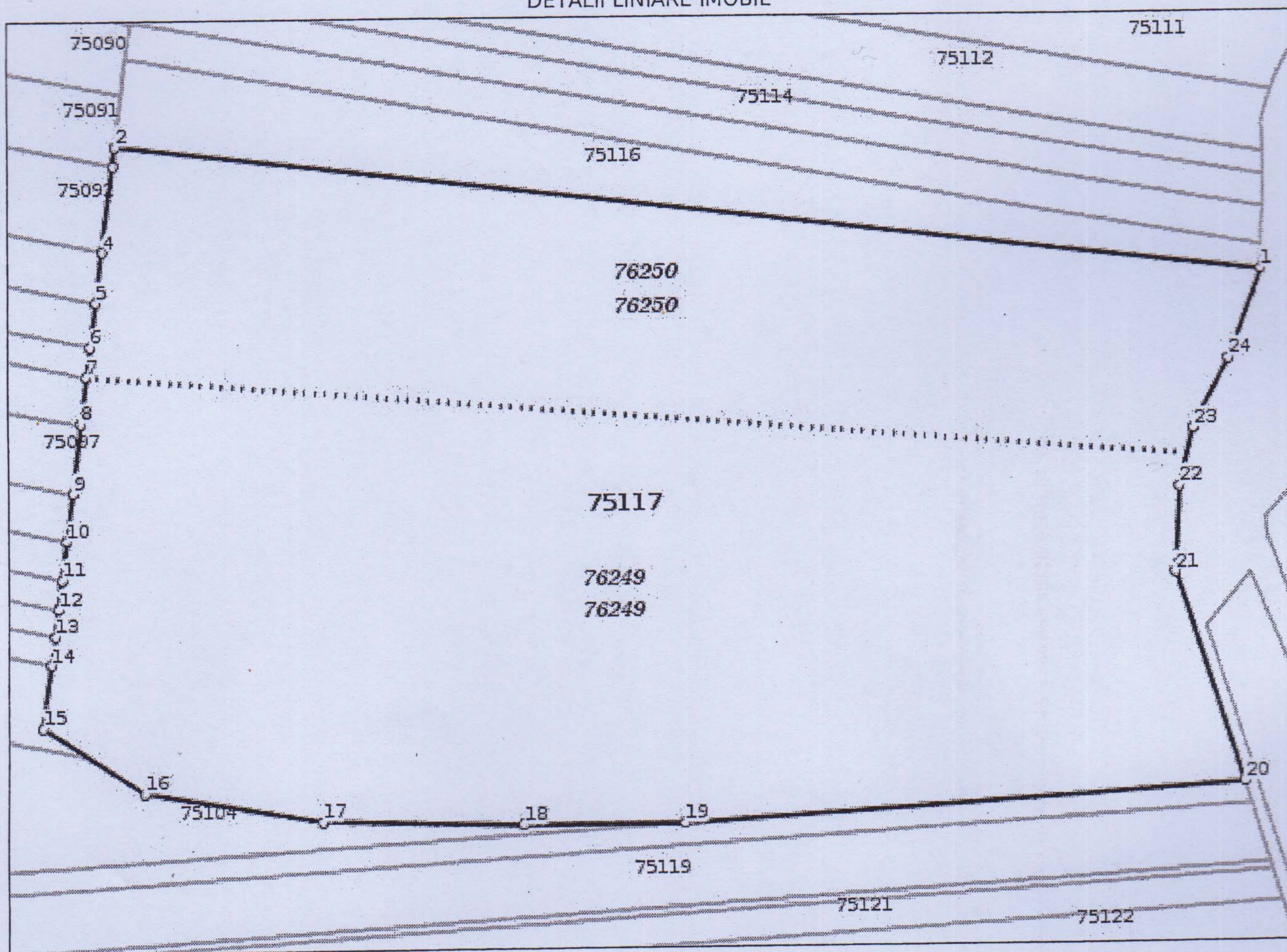
Adresa: Jud. Vaslui

Comuna/Oraș/Municipiu: Duda-Epurenii

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe   |
|---------------|-----------|--------------------------|
| 75117         | 58070     | proprietar neidentificat |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă**  
**scara 1:5000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|----------|------------------------|
| 1   | arabil                 | NU          | 58.070         | 33    | 848/12/1 |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>58.070</b>  |       |          |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

## 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 730.201,283<br>586.503,95  | 2             | 729.867,687<br>586.542,884 | 335.86                 | 2             | 729.867,687<br>586.542,884 | 3             | 729.866,95<br>586.537,272  | 5.66                   |
| 3             | 729.866,95<br>586.537,272  | 4             | 729.863,752<br>586.512,407 | 25.07                  | 4             | 729.863,752<br>586.512,407 | 5             | 729.861,894<br>586.497,964 | 14.562                 |
| 5             | 729.861,894<br>586.497,964 | 6             | 729.860,212<br>586.484,89  | 13.182                 | 6             | 729.860,212<br>586.484,89  | 7             | 729.859,103<br>586.476,264 | 8.696                  |
| 7             | 729.859,103<br>586.476,264 | 8             | 729.857,376<br>586.462,838 | 13.537                 | 8             | 729.857,376<br>586.462,838 | 9             | 729.854,845<br>586.442,759 | 20.237                 |
| 9             | 729.854,845<br>586.442,759 | 10            | 729.853,097<br>586.428,884 | 13.985                 | 10            | 729.853,097<br>586.428,884 | 11            | 729.851,69<br>586.417,725  | 11.247                 |
| 11            | 729.851,69<br>586.417,725  | 12            | 729.850,595<br>586.409,038 | 8.756                  | 12            | 729.850,595<br>586.409,038 | 13            | 729.849,592<br>586.401,074 | 8.027                  |
| 13            | 729.849,592<br>586.401,074 | 14            | 729.848,543<br>586.392,759 | 8.381                  | 14            | 729.848,543<br>586.392,759 | 15            | 729.846,19<br>586.374,084  | 18.823                 |
| 15            | 729.846,19<br>586.374,084  | 16            | 729.875,771<br>586.354,742 | 35.344                 | 16            | 729.875,771<br>586.354,742 | 17            | 729.927,995<br>586.345,983 | 52.954                 |
| 17            | 729.927,995<br>586.345,983 | 18            | 729.986,793<br>586.344,523 | 58.816                 | 18            | 729.986,793<br>586.344,523 | 19            | 730.033,905<br>586.344,523 | 47.111                 |
| 19            | 730.033,905<br>586.344,523 | 20            | 730.196,602<br>586.354,449 | 163.0                  | 20            | 730.196,602<br>586.354,449 | 21            | 730.176,499<br>586.415,938 | 64.691                 |
| 21            | 730.176,499<br>586.415,938 | 22            | 730.177,74<br>586.440,833  | 24.927                 | 22            | 730.177,74<br>586.440,833  | 23            | 730.181,82<br>586.457,61   | 17.265                 |
| 23            | 730.181,82<br>586.457,61   | 24            | 730.192,08<br>586.477,881  | 22.72                  | 24            | 730.192,08<br>586.477,881  | 1             | 730.201,283<br>586.503,95  | 27.646                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 9224         | 08.02.2021  | 10.02.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 9224 înregistrată la data de 08.02.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa      |
|--------|--------------------------|----------------|-------------|
| 1      | 76249                    | 37935          | Jud. Vaslui |
| 2      | 76250                    | 20135          | Jud. Vaslui |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 09-02-2021  
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

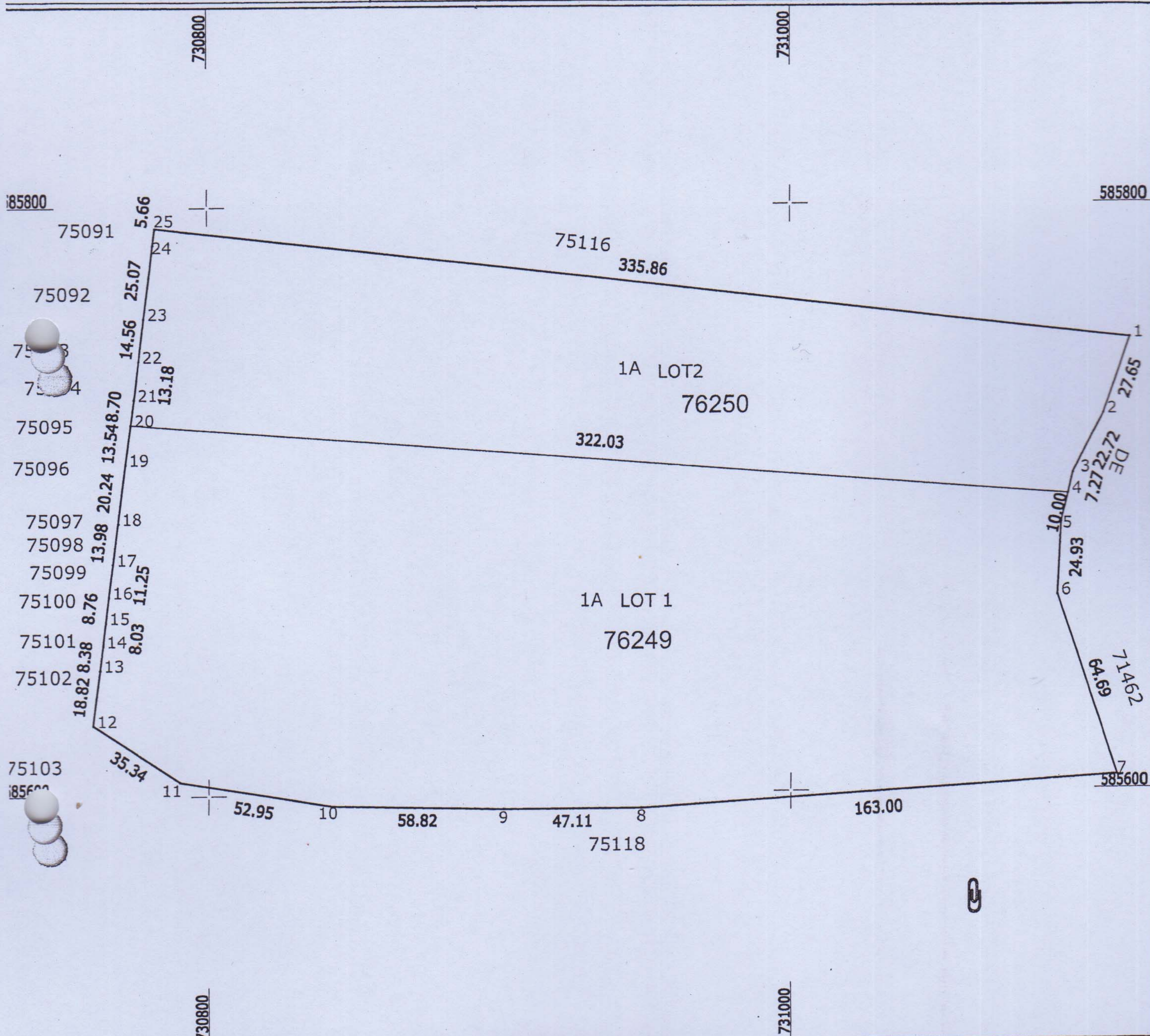
**DANIEL PRUNILA**

**Daniel Prunila**

Digitally signed by Daniel Prunila  
Date: 2021.02.09 05:34:32 +02'00'

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de DEZMEMBRARE  
Scara 1:2000**

| Nr.cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 75117              | 58070                                | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/12/1, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
|                    |                                      | Duda-Epureni                                                         |



**DEZMEMBRARE imobil**

| Situatia actuala – inainte de DEZMEMBRARE |                |                        |                       | Situatia viitoare – dupa DEZMEMBRARE |                |                        |                       |
|-------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|
| Nr. cadastral                             | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Nr. cadastral                        | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului |
| 75117                                     | 58070          | A                      |                       | 76249                                | 37935          | A                      | Lotul 1               |
|                                           |                |                        |                       | 76250                                | 20135          | A                      | Lotul 2               |
| Total                                     | 58070          | -                      | -                     | -                                    | 58070          | -                      | -                     |

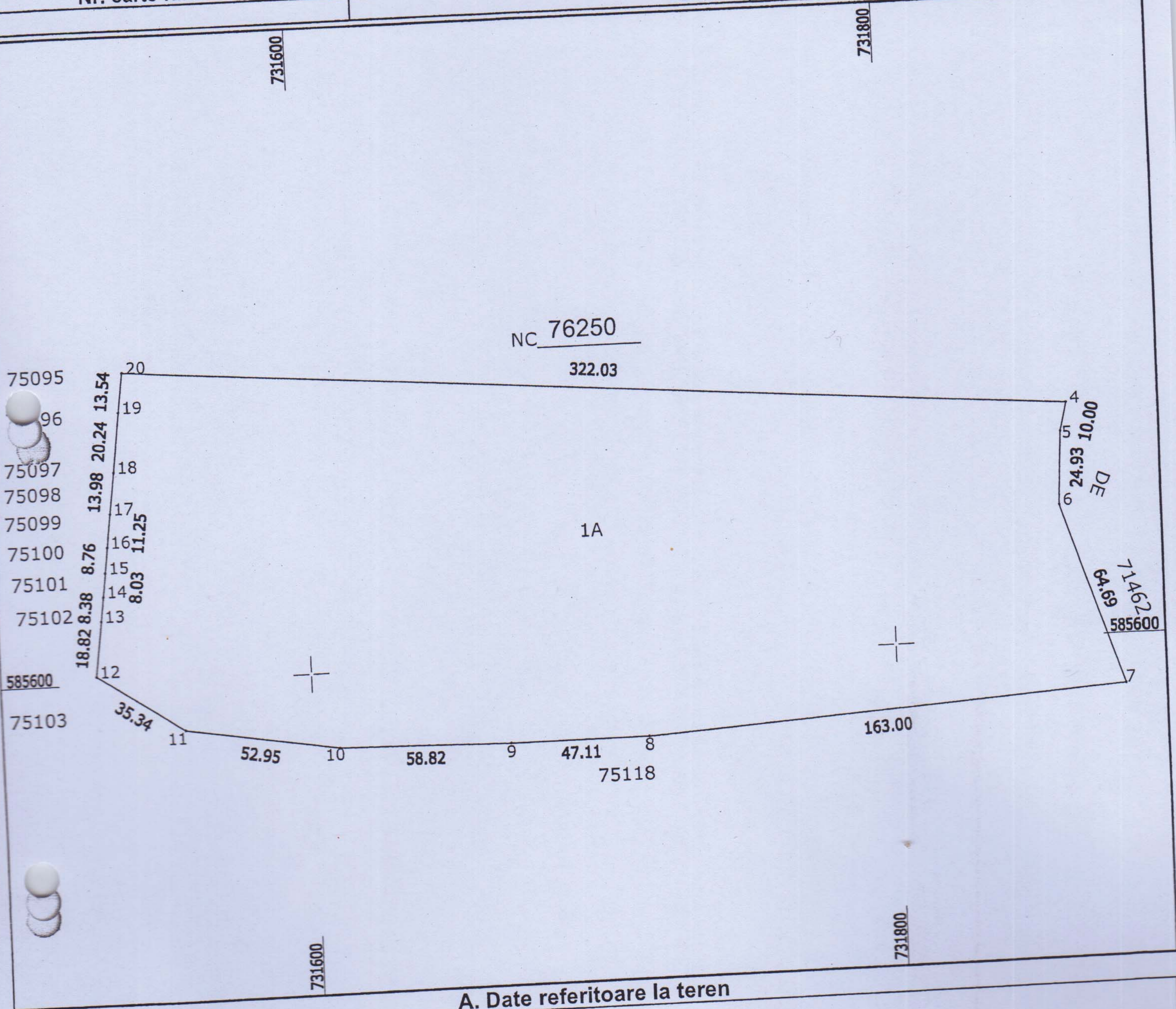
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p>Executant SC SOVACADLEX SRL<br/>(nume, prenume)<br/>by SOVA IULIAN<br/>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii<br/>tentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.<br/>Data: 2021.02.08<br/>12:03:42 +02'00'</p> |  |  |  | <p>Inspector<br/>Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului<br/>cadastral.<br/>Digitally signed by Daniel<br/>Prunila<br/>Date: 2021.02.09 05:36:29<br/>+02'00'</p> |  |  |  |
| Stampila BCPI Vaslui                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

| Nr.cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 76249              | 37935                                | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/12/1, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
|                    |                                      | Duda-Epureni                                                         |



### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni   |
|-------------|------------------------|----------------|------------|
| 1           | A                      | 37935          | Lot nr. 1. |
| TOTAL       |                        | 37935          |            |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
|             |            |                                  |          |
| TOTAL       |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 37935 mp

Executant SC SOVCADEX SRL

**SOVA**

Digitally signed by SOVA JULIAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acesteia cu realitatea din teren

**IULIAN**

Date: 2021.02.08

12:03:53 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by Daniel

**Daniel Prunila**

Date: 2021.02.09 05:37:15

Data +02'00'

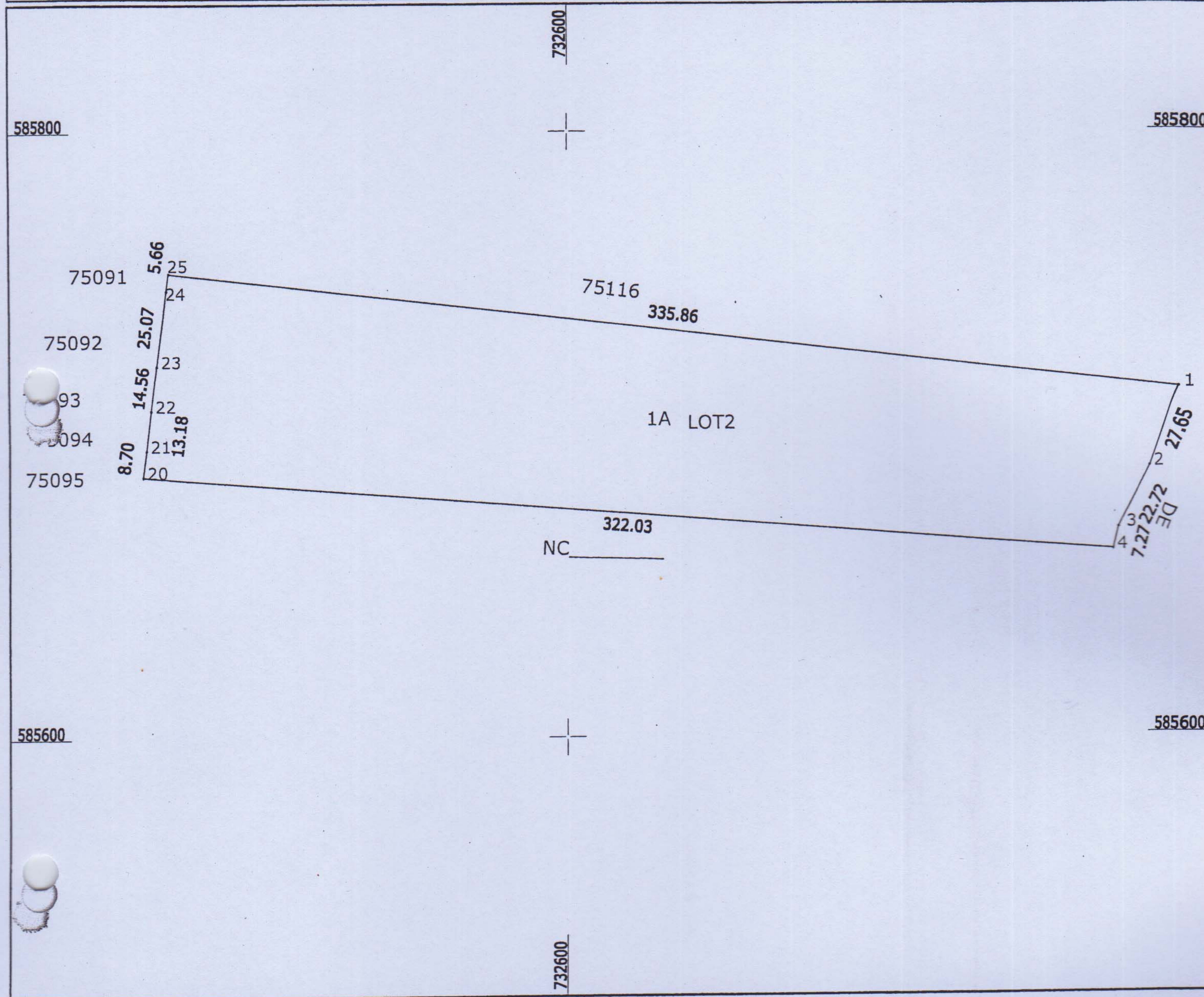
Stampila BCPI Vaslui

anul cadastral, iar in lipsa numarului

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:2000

| Nr.cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                    |
|--------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                    | 20135                                | Extravilan UAT Duda-Epureni, Tarla 33 Parcela 848/12/1, judet VASLUI |
| Nr. carte funciara |                                      | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                             |
|                    |                                      | Duda-Epureni                                                         |



### A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni   |
|--------------|------------------------|----------------|------------|
| 1            | A                      | 20135          | Lot nr. 2. |
| <b>TOTAL</b> |                        | 20135          |            |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr.  | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
|              |            |                                  |          |
| <b>TOTAL</b> |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 20135 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant SC SOVCADEX SRL<br/>(nume, prenume)</p> <p><b>SOVA IULIAN</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Date: 08.02.2021</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data _____</p> <p>Stampila BCPI Vaslui</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 11428 |
| Ziua       | 16    |
| Luna       | 02    |
| Anul       | 2021  |

Cod verificare  
100098041701



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75117 Duda-Epureni

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Vaslui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                          |
|---------|---------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
| A1      | 75117                           | 58.070          | Teren neîmprejmuit;<br>proprietar neidentificat |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

### B. Partea II. Proprietari și acte

| EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ                                                                                   |                                                                                                                                                                                 | Referințe                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| 66859 / 18/09/2019                                                                                         |                                                                                                                                                                                 | Carte Funciară Nr. 75117 Duda-Epureni |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Duda-Epureni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| B1                                                                                                         | Se înființeaza cartea funciara a imobilului 75117 ca urmare a finalizarii înregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5844. | A1                                    |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;                                                      |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| B2                                                                                                         | Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1                                                                                               | A1                                    |
| 1) UAT DUDA-EPURENI, CIF:3394350                                                                           |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| Act Normativ nr. 7(1918/06.05.2019), din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;                                     |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| B3                                                                                                         | Se noteaza conditia suspensivă până la prezentarea actelor de proprietate                                                                                                       | A1                                    |
| 9403 / 09/02/2021                                                                                          |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| Act Administrativ nr. 9224, din 08/02/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;          |                                                                                                                                                                                 |                                       |
| B4                                                                                                         | pe acest imobil exista operatiunea cadastrala de dezmembrare imobil, neînscrisa in cartea funciara, efectuată în baza cererii cu numărul 9224 din 08.02.2021                    | A1                                    |

| C. Partea III. SARCINI                                                                                                                                                          |  |  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------|
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                 |  |  |           |
| NU SUNT                                                                                                                                                                         |  |  |           |
| Se înființează cartea funciară a imobilului 75117 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5844. |  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;                                                                                                                           |  |  |           |
| Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1                                                                                               |  |  |           |
| 1) UAT DUDA-EPURENI, CIF:3394350                                                                                                                                                |  |  |           |
| Act Normativ nr. 7(1918/06.05.2019), din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;                                                                                                          |  |  |           |
| Se notează condiția suspensivă până la prezentarea actelor de proprietate                                                                                                       |  |  |           |
| <b>9403 / 09/02/2021</b>                                                                                                                                                        |  |  |           |
| Act Administrativ nr. 9224, din 08/02/2021 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA;                                                                               |  |  |           |
| pe acest imobil exista operatiunea cadastrala de dezmembrare imobil, neînscrisă în cartea funciară, efectuată în baza cererii cu numărul 9224 din 08.02.2021                    |  |  |           |

### C. Partea III. SARCINI

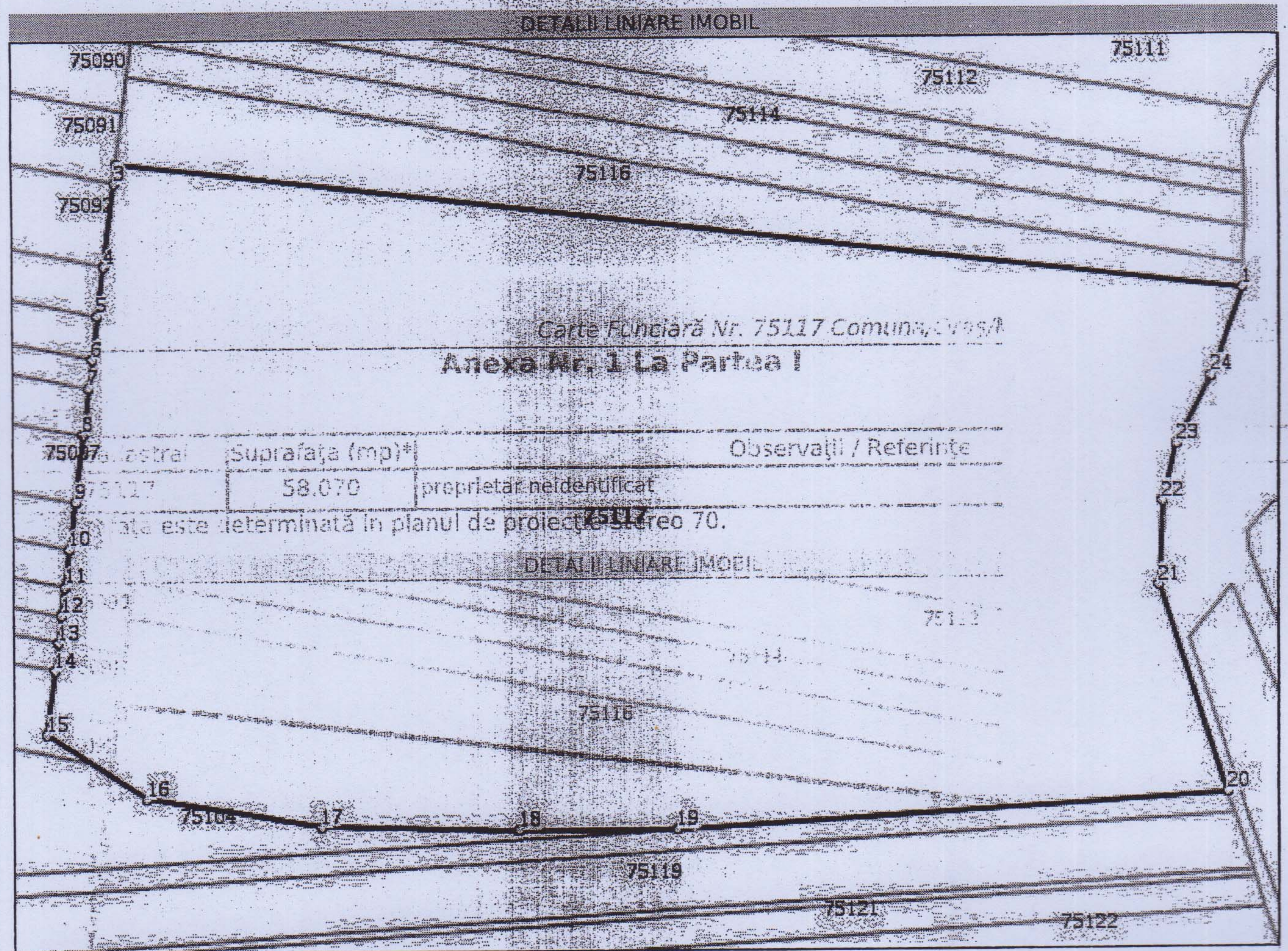
|                                                                                                 |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  |  |
| NU SUNT                                                                                         |  |  |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| 75117        | 58.070          | proprietar neidentificat |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | NU         | 58.070         | 33    | 848/12/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1             | 730.201,283<br>586.503,95  | 2             | 729.867,687<br>586.542,884 | 335.86              | 2             | 729.867,687<br>586.542,884 | 3             | 729.866,95<br>586.537,272  | 5.66                |
| 3             | 729.866,95<br>586.537,272  | 4             | 729.863,752<br>586.512,407 | 13.25               | 4             | 729.863,752<br>586.512,407 | 5             | 729.861,894<br>586.497,964 | 14.562              |
| 5             | 729.861,894<br>586.497,964 | 6             | 729.860,212<br>586.484,89  | 13.182              | 6             | 729.860,212<br>586.484,89  | 7             | 729.859,103<br>586.476,264 | 8.696               |
| 7             | 729.859,103<br>586.476,264 | 8             | 729.857,376<br>586.462,838 | 13.537              | 8             | 729.857,376<br>586.462,838 | 9             | 729.854,845<br>586.442,759 | 20.237              |

## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | NU         | 58.070         | 33    | 848/12/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

| Punct<br>începu<br>t | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(m) | Punct<br>începu<br>t | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(m) |
|----------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 9                    | 729.854,845<br>586.442,759 | 10               | 729.853,097<br>586.428,884 | 13.985                    | 10                   | 729.853,097<br>586.428,884 | 11               | 729.051,69<br>586.417,725  | 11.247                    |
| 11                   | 729.851,69<br>586.417,725  | 12               | 729.850,595<br>586.409,038 | 8.756                     | 12                   | 729.850,595<br>586.409,038 | 13               | 729.849,592<br>586.401,074 | 8.027                     |
| 13                   | 729.849,592<br>586.401,074 | 14               | 729.848,543<br>586.392,759 | 8.381                     | 14                   | 729.848,543<br>586.392,759 | 15               | 729.846,19<br>586.374,084  | 18.823                    |
| 15                   | 729.846,19<br>586.374,084  | 16               | 729.875,771<br>586.354,742 | 35.344                    | 16                   | 729.875,771<br>586.354,742 | 17               | 729.927,995<br>586.345,983 | 52.954                    |
| 17                   | 729.927,995<br>586.345,983 | 18               | 729.986,793<br>586.344,523 | 58.816                    | 18                   | 729.986,793<br>586.344,523 | 19               | 730.033,905<br>586.344,523 | 47.111                    |
| 19                   | 730.033,905<br>586.344,523 | 20               | 730.196,602<br>586.354,449 | 163.0                     | 20                   | 730.196,602<br>586.354,449 | 21               | 730.176,499<br>586.415,938 | 64.691                    |
| 21                   | 730.176,499<br>586.415,938 | 22               | 730.177,74<br>586.440,833  | 24.927                    | 22                   | 730.177,74<br>586.440,833  | 23               | 730.181,82<br>586.457,61   | 17.265                    |
| 23                   | 730.181,82<br>586.457,61   | 24               | 730.192,08<br>586.477,881  | 22.72                     | 24                   | 730.192,08<br>586.477,881  | 1                | 730.201,283<br>586.503,95  | 27.646                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

| Punct<br>începu<br>t | X / Y | Punct<br>sfârșit | X / Y | Lungime<br>segment<br>(m) | Punct<br>începu<br>t | X / Y | Punct<br>sfârșit | X / Y | Lungime<br>segment<br>(m) |
|----------------------|-------|------------------|-------|---------------------------|----------------------|-------|------------------|-------|---------------------------|
|----------------------|-------|------------------|-------|---------------------------|----------------------|-------|------------------|-------|---------------------------|

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedura al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2021, 10:36

Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedura al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2021, 10:36